

УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
АО «Екатеринбурггаз» __.__.2017 г.
Протокол № __ от __.__.2017 г.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО
УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
АО «Екатеринбурггаз» __.__.2017 г.
Протокол № __ от __.__.2017 г.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ»**

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
ЗА 2016 ГОД**

Генеральный директор



В.В. Боровиков

г. Екатеринбург
2017 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ.....	3
2.	ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.....	12
3.	ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	13
4.	ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ.....	16
5.	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	17
6.	ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2014 ФИНАНСОВОГО ГОДА	18
7.	ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.....	19
8.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ.....	26
9.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ.....	27
10.	УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ.....	64
11.	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПОЛИТИКИ ОБЩЕСТВА В ОБЛАСТИ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И (ИЛИ) КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ, СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И (ИЛИ) КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ	71
12.	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ РЕКОМЕНДАЦИЙ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ	71
13.	ИЗМЕНЕНИЯ В СПИСКЕ АКЦИОНЕРОВ, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5% АКЦИЙ ОБЩЕСТВА	72
14.	ИНФОРМАЦИЯ О ПРИОБРЕТЕНИИ ОБЩЕСТВОМ СОБСТВЕННЫХ АКЦИЙ ...	72
15.	БЕЗОПАСНОСТЬ ТРУДА. ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБУЧЕНИЕ РАБОТНИКОВ ОБЩЕСТВА	72
16.	ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	75
17.	СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА ОБЩЕСТВА В 2016 ГОДУ	75

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества:
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ» (далее – Общество)
2. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации, регистрационный номер № 03572 серия I-ЕИ от 29 июня 1994 года, основной государственный регистрационный номер 1026605390668
3. Субъект Российской Федерации: Свердловская область
4. Юридический адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 37
5. Почтовый адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 37
6. Контактный телефон: (343) 272-38-00
7. Факс: (343) 272-38-94
8. Адрес электронной почты: general@ekgas.ru
9. Сайт Общества в сети Интернет: www.ekgas.ru
10. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: <http://www.zakupki.gov.ru>; <http://www.fedresurs.ru>; <http://www.e-disclosure.ru>
11. Банковские реквизиты: ИНН 6608005130, р/с 40702810500010000603; к/с 30101810500000000904; БИК 046577904 ПАО «Банк «Екатеринбург», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 13
12. Филиалы Общества: нет.
13. Дочерние и зависимые Общества:
 - ООО «Екатеринбурггаз-С», доля участия - 100%, основной вид деятельности - 71.12.2 – деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика;
 - ООО «Уралгазцентр», доля участия - 100 %, основной вид деятельности - 68.20 - аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
14. Основной вид деятельности Общества: 35.22 - распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям
15. Полное наименование и адрес реестродержателя: АО «Профессиональный регистрационный центр», место нахождения: РФ, 117452, г. Москва, Балаклавский проспект, д.28 «В», почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.14 (филиал АО «Профессиональный регистрационный центр» в г. Екатеринбург).
16. Размер уставного капитала, тыс.руб.: 68 272 рублей.
Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал Общества оплачен полностью.
17. Структура акционерного капитала Общества (по обыкновенным акциям):
 - муниципальная собственность: 25,0015%;
 - частная собственность: 74,9985%.
18. Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: 62-1П-1031 от 22.03.1995г.
19. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет
20. Полное наименование и адрес аудитора: Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская Группа "Капитал" (620100, г. Екатеринбург, ул. Сибирский тракт, дом 12, строение 1, офис 504; член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»).
21. Численность работников Общества на 31.12.2016г.: 1044 чел.

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли, отношения с конкурентами

1. Период деятельности Общества в отрасли составляет 58 лет.

2. Основные конкуренты Общества в отрасли:

АО "Екатеринбурггаз" осуществляет деятельность по транспортировке природного газа по сетям газораспределения и газопотребления, является субъектом естественной монополии и включено в Реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе. По данной деятельности конкуренция отсутствует.

На рынке оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования общество занимает доминирующее положение на территории МО «город Екатеринбург».

3. Доля Общества в соответствующем сегменте рынка в разрезе всех видов деятельности Общества:

Услуги по транспортировке и реализации природного газа составляют около 100%;

По реализации сжиженного газа – информация отсутствует;

Услуги технологического присоединения объектов капитального строительства к сетям газораспределения составляют 100%;

Газотранспортной организацией Свердловской области является ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».

Объем транспортировки природного газа по области/краю: информация отсутствует.

Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по сетям Общества составляет 2972.07 млн. м³;

Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по сетям других ГРО действующих в регионе: информация отсутствует.

Уровень газификации МО «г. Екатеринбург» природным газом на 1 января 2017 года составил 60,64% (в городах – 60,64%, на селе – 00,0%).

На рынке оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования общество занимает доминирующее положение на территории МО «город Екатеринбург».

- наружные газопроводы – 98%;

- внутридомовое газовое оборудование - 96%.

- ШРП – 74%;

- газовые котельные – 40%.

В сфере проектирования систем газораспределения и газопотребления объем, выполненный АО «Екатеринбурггаз» на 01.01.2017г. составляет 68% (от общего количества объектов) среди прочих специализированных организаций.

Основные конкуренты Общества при выполнении проектных работ на объектах систем газораспределения:

- ООО «Газстроймонтаж» - 3%;
- ООО «ТеплоМеталлКомфорт» - 3%;
- АПБ «Уралкурортсервис» - 2%;
- ООО «Контраст-Контур» - 2%;
- ООО «ВегаГазстрой» - 2%;
- НПО «Прометей» - 1%;
- ООО «Газ-инжиниринг» - 1%;
- АО (ЗАО) «Газмонтаж» - 1%;
- ООО «Стройгазкомплекс» - 1%;
- ООО «Теплогазпром» - 1%;
- ООО ПКБ «Аквариус» - 1%.

В сфере проектирования котельных доля АО «Екатеринбурггаз» на 01.01.2017г. составляет 11,7% (от общего количества) среди прочих специализированных организаций.

Основные конкуренты Общества при выполнении проектных работ газовых котельных:

- ООО ПКБ «Аквариус» - 23,5%;
- ООО «ЭСКО «Конвертор» - 5,8%;
- ООО «Газстроймонтаж» - 5,8%;
- ООО «Контраст-Контур» - 5,8%;
- ООО «Газ-инжиниринг» - 5,8%;
- ООО «Теплотехника-Е» - 5,8%;
- ООО «КБ «Энергия» - 5,8%;
- ООО «Адерус-Центр» - 5,8%;
- ООО ПП «КотловГаз» - 5,8%;
- ООО «ВЕГА Газспецстрой» - 5,8%.

В области строительства объектов систем газораспределения и газопотребления (от общего количества введенных объектов) доля АО «Екатеринбурггаз» составляет 46,8 % (в т.ч. ООО «Екатеринбурггаз-С»).

Основные конкуренты Общества при выполнении строительных работ:

- АО (ЗАО) «Газмонтаж» - 11,5%;
- ООО «Теплогазспецстрой» - 8,5%;
- ООО «Теплогазпром» - 5,6%;
- ООО СК «Орентекс» - 5,2%;
- ООО «Газтехмонтаж 2» - 2,9%;
- ООО «Газовые системы» - 2,3%;
- ООО «Стройгазкосмплекс» - 2,3%;
- ООО СК «Газовик» - 1,9%;
- ООО «Газстрой» - 1,6%;
- ООО «ВетураГаз» - 1,6%;
- ООО «Газтепломонтаж» - 1,3%;
- ООО «Континенталь Газ» - 1,3%;
- ООО «ТПК «Газтехник» - 1,0%;
- ООО «Газ-Урал Комплекс» - 1,0%;
- ООО «РСУ «Орентекс» - 1,0%;
- ООО «ТеплоМеталлКомфорт» - 1,0%.
- ООО ПТК «Профгаз» - 0,66%;
- ЗАО «Свердловская энергосервисная компания» 0,3%;
- ООО «Вентмаш» - 0,3%;
- ООО «ЭСКО «Конвертор» - 0,3%;
- ООО «Газспецмонтаж» - 0,3%;
- ООО «Энергоресурс» - 0,3%;
- ООО «СК «Велон» - 0,3%;
- ООО «Метан» - 0,3%.

В области строительства газовых котельных доля АО «Екатеринбурггаз» составляет 5,8%.

Основные конкуренты Общества при выполнении строительства котельных являются:

- ООО «Теплотехника-Е» - 11,7%;
- ООО «Газтехмонтаж II» - 11,7%;
- ООО «КГ «Экогаз» - 11,7%;
- ООО «СК «Орентекс» - 5,8%;

- ООО «Феррон-строй» - 5,8%;
- ООО «Монтаж ТЭО» - 5,8%;
- ООО «ТД КонтинентальГаз» - 5,8%;
- ООО «ГазЭнергоМонтаж» - 5,8%;
- ООО «ЭСКО «Конвертор» - 5,8%;
- ООО «СтройРесурс» - 5,8%;
- ООО «Белгазмонтаж» - 5,8%;
- ООО «СК «Корал» - 5,8%;
- ООО «Вентмаш» - 5,8%.

Преимущества Общества перед конкурентами заключается в выполнении всего комплекса услуг по подключению объектов к газораспределительным сетям, с дальнейшим выполнением технического обслуживания.

АО «Екатеринбурггаз» в целях повышения своей конкурентоспособности:

В 2016г. было выполнено большое количество мероприятий, направленных на повышение качества технического обслуживания и обеспечение безаварийной работы газового хозяйства Екатеринбурга.

С целью снижения репутационного риска и повышения качества предоставляемых услуг Общество проводило обучение персонала по обслуживанию новых видов газового оборудования, повышало профессионализм сотрудников.

В целях снижения репутационных рисков, недопущения несчастных случаев, взрывов газа, пожаров, прочих аварийных ситуаций на территории обслуживания АО «Екатеринбурггаз», 2016 год был объявлен Обществом Годом повышения качества технического обслуживания газового оборудования. В его рамках реализован пакет мер для усиления профилактики безопасности потребителей газа, выстраивания эффективного процесса взаимодействия с организациями, обслуживающими газифицированный жилой фонд Екатеринбурга.

По инициативе Общества проведена первая городская конференция по безопасному использованию газа в быту, с участием представителей органов власти, надзорных органов, управляющих компаний, специализированных организаций.

В 2016г. была усилена информационная, разъяснительная кампания с населением через средства массовой информации. Дополнительно организованы внеплановые профилактические рейды с представителями МЧС, полиции, прокуратуры по осмотру газового оборудования, недопущения стороннего вмешательства в газовые системы, пресечению хищения газа, нарушений правил эксплуатации газоиспользующего оборудования.

В Обществе был усилен внутренний контроль над производственными подразделениями, персонал прошел дополнительные курсы повышения квалификации, а также клиентоориентированности.

Работа по совершенствованию процессов, влияющих на эффективность взаимодействия с потребителями газа и минимизации рисков аварийных ситуаций, будет продолжена и в 2017 году.

Наибольшими рисками для отрасли являются технологические – взрывоопасность, пожароопасность существующих газораспределительных объектов. Технологические риски обуславливают возможное снижение рентабельности ввиду увеличения затрат в целях обеспечения безопасности эксплуатации газораспределительных систем в результате принятия государственными органами, осуществляющими надзорные функции, нормативных актов, ужесточающих требования к безопасности таких объектов.

Эксплуатация опасных производственных объектов создает потенциальную угрозу возникновения аварий и чрезвычайных ситуаций. В целях их недопущения Обществом выполнялся полный комплекс производственных и эксплуатационных работ в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, правилами, нормами и

стандартами. Кроме того, в соответствии с законодательством, проводилось страхование ответственности перед третьими лицами в случае причинения вреда при авариях и инцидентах на опасных производственных объектах.

Выполнение работ на газораспределительных объектах связано с повышенной опасностью для работников (газоопасные, взрывопожароопасные работы). Для сведения к минимуму этого фактора риска, проводится постоянная профилактическая работа по обеспечению безопасных условий труда. Работникам, выполняющим работу во вредных условиях труда, предоставляются необходимые гарантии и компенсации.

1.3. Техническая характеристика системы газораспределения Общества по состоянию на 31.12.2016

Природный газ

Количество газифицированных квартир, всего	368544 ед.
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего	2177,18 км
из них:	
- высокого давления 1 категории	46,91 км
- высокого давления 2 категории	526,02 км
- среднего давления	53,18 км
- низкого давления	1551,07 км
Протяженность наружных газопроводов на балансе	1349,95 км
Количество ГРП, ГРПБ, ГРУ, всего	101 ед.
из них на балансе Общества	63 ед.
Количество ШРП, всего	564 ед.
из них на балансе Общества	156 ед.
Количество установок электрохимической защиты, всего	2699 ед.
в том числе на балансе Общества	1719 ед.
Газифицированные промпредприятия, всего	164 ед.
в том числе газифицированные котельные и теплоэнергетические объекты	129 ед.
из них обслуживаются по договорам	17 ед.
Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего	679 ед.
- в том числе газифицированные котельные, мини ТЭЦ	679 ед.
из них обслуживаются по договорам	138 ед.
Газифицированные сельхозпредприятия, всего	0 ед.
из них обслуживаются по договорам	0 ед.
Протяженность внутренних газопроводов, всего	2189,02 км
из них на балансе Общества	0 км

Сжиженный газ

Количество газифицированных квартир, всего	3996 ед.
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего	3,14 км
Протяженность наружных газопроводов на балансе	2,02 км
Количество ГНС, ГНП и АГЗС, всего	1 ед.
из них на балансе Общества	1 ед.
Количество установок электрохимической защиты, всего	4 ед.
в том числе на балансе Общества	2 ед.
Газифицированные сельхозпредприятия, всего	0 ед.

из них обслуживаются по договорам	0 ед.
Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего	7 ед.
из них обслуживаются по договорам	7 ед.
Протяженность внутренних газопроводов, всего	0 км
из них на балансе Общества	0 км
<hr/>	
Наличие учебно-методических центров	1
Автотранспорт, всего	157 ед.

1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения

Общество осуществляет свою деятельность через 31 структурное подразделение.

В состав Общества входят следующие структурные подразделения:

- Производственные управления № 1,2,3 (ремонтно-эксплуатационная служба) – 422 чел.;
- Автотранспортная служба – 127 чел.;
- Центральная аварийно-диспетчерская служба – 156 чел.;
- Газонаполнительная станция (ГНС) – 20 чел.;
- Прочие подразделения – 325 чел., в том числе:
 - служба производственного контроля (отдел промышленной безопасности, охраны труда и экологии) – 9 чел.;
 - учебно-методический центр – 2 чел.;
 - проектный отдел – 19 чел.;
 - служба «Центр обслуживания клиентов» – 8 чел.

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, в течение 2016 года на газораспределительных сетях, эксплуатируемых Обществом, выполнены все регламентные работы, необходимые для подготовки газового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2016 -2017 гг., предусмотренные графиками технического обслуживания и текущего ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденных Приказом № 542 от 15.11.2013г. Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору. Выполнены следующие основные работы:

- приборное обследование газопроводов на герметичность – 426,47 км
(100 % от запланированного объема работ);
- приборное обследование газопроводов на сплошность изоляции – 426,47 км
(100 % от запланированного объема работ),
при этом обнаружено и устранено 539 мест повреждения изоляции на стальных подземных газопроводах;
- капитальный ремонт установок защиты – 30 ед.
(100% от запланированного объема работ);
- в том числе станций катодной защиты – 29 ед.
(100% от запланированного объема работ);
- текущий ремонт установок защиты – 2703 ед.
(100 % от запланированного объема работ);
- в том числе станций катодной защиты – 646 ед.

- текущий ремонт ГРП, ГРПБ, ГРУ –	(100 % от запланированного объема работ); 107 ед.
- текущий ремонт ШРП –	(100 % от запланированного объема работ); 575 ед.
- техническое обслуживание запорной арматуры на распределительных газопроводах –	(100 % от запланированного объема работ); 6826 ед.
- диагностирование газопроводов –	(100 % от запланированного объема работ); 42,25 км
- замена линейной части газопроводов, общей протяженностью –	(100 % от запланированного объема работ); 140 м
- реконструкция газопроводов (перекладка) –	(100 % от запланированного объема работ); 3050 м
- реконструкция пунктов редуцирования газа (замена ШРП) –	(100 % от запланированного объема работ); 10 ед.
- реконструкция пунктов редуцирования газа (замена оборудования в ГРП) –	(100 % от запланированного объема работ); 4 ед.
- установка секционирующей арматуры –	(100 % от запланированного объема работ). 4 ед.

Стоимость проектных и строительных работ по реконструкции газораспределительных сетей (в т.ч.: линейная часть ШРП, ГРП, ЭХЗ) в 2016 году составила 116,84 млн. рублей без НДС.

В течение 2016 года силами производственных подразделений Общества было выполнено техническое обслуживание газового оборудования промышленных предприятий и коммунально-бытовых объектов в количестве 329 шт., а также внутридомового газового оборудования жилых домов (квартиры в многоквартирных жилых домах и индивидуальные домовладения) в количестве 133946 шт.

В течение 2016 года работниками Общества было произведено 300 первичных пусков природного газа для газоснабжения квартир и домовладений. В том числе выполнены работы по технологическому присоединению (постановление №1314) на 216 объектах.

1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности

Тарифы на услуги по транспортировке газа в 2016 году применялись в соответствии с нормативными документами регулирующих органов:

с 01.01.2016 г - по приказу ФСТ (ФАС) России от 24.06.2015 г № 243-Э/1 г. по действующим тарифам с 01.08.2015 г, и постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 № 227-ПК,

с 01.07.2016 г - по приказу ФСТ (ФАС) России от 24.06.2015 г № 243-Э/1 г, и постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 № 227-ПК.

Средний фактический тариф на услуги по транспортировке газа за 2016 год составил 280,81 руб./1000м³, в том числе средняя специальная надбавка к тарифам на

транспортировку газа в размере 57,24 руб. за 1000 м³ газа (включая дополнительные налоговые платежи 11,45 руб. за 1000 м³ газа).

Согласно данным исполнения бюджета доходов и расходов,

доходы Общества за 2016 год составили **1 947 099** тыс.руб., в том числе:

- по транспортировке природного газа - 834 588 тыс.руб.,
- по реализации сжиженного газа – 9 462 тыс.руб.
- по прочим видам деятельности – 1 103 049 тыс.руб.

расходы Общества за 2016 год составили **1 542 106** тыс.руб., в том числе:

- по транспортировке природного газа - 666 429 тыс.руб.,
- по реализации сжиженного газа - 18 808 тыс.руб.
- по прочим видам деятельности - 856 869 тыс.руб.

Общий финансовый результат (прибыль от продаж) составил 404 993 тыс.руб., в том числе в 2016 году Общество получило прибыль от продаж по основной деятельности (транспортировка природного газа) в размере 168 159 тыс.руб.

С учетом прочих доходов и расходов, финансовый результат Общества до уплаты налога на прибыль (прибыль до налогообложения) составил 475 018 тыс.руб.

Основные технико-экономические показатели Общества за 2016 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Факт 2015	Факт 2016	Отклонение 2016/2015, %
Природный газ					
1.1	Объем полученного газа	млн.м3	2783	2974	106.9%
1.2	Транспортировка газа потребителям	млн.м3	2782	2972	106.8%
1.3	Доходы	тыс.руб.	733 024	834 588	113.9%
1.3.1	в т.ч. за счет применения спецнадбавки	тыс.руб.	137 129	157 636	115.0%
1.4	Расходы	тыс.руб.	656 346	666 429	101.5%
1.5	Прибыль	тыс.руб.	76 678	168 159	219.3%
Сжиженный газ					
2.1	Объем полученного газа	тн	377	311	82.5%
2.2	Объем реализации газа	тн	394	337	85.5%
2.3	Доходы	тыс.руб.	10 601	9462	89.3%
2.4	Расходы	тыс.руб.	19 965	18 808	94.2%
2.5	Прибыль/убыток	тыс.руб.	-9 364	-9 346	99.8%
Прочая деятельность					
3.1	Доходы, в т.ч.:	тыс.руб.	1 107 228	1 103 049	99.6%
3.1.1	Реализация природного газа	тыс.руб.	689 413	725 954	105.3%
3.1.2	Торговая деятельность	тыс.руб.	34 629	12 676	36.6%
3.1.3	СМР	тыс.руб.	58 017	8 953	15.4%
3.1.4	Техническое обслуживание и ремонт сетей	тыс.руб.	52 292	55 266	105.7%

3.1.5	Обслуживание и ремонт ВДГО	тыс.руб.	88 749	92 334	104.0%
3.1.6	Услуги по выносу (переносу) с площадки строительства и (или) по переустройству инженерных сетей, коммуникаций и сооружений	тыс.руб.	64 813	64 999	100.3%
	Технологическое присоединение к газораспределительным сетям	тыс.руб.	5 169	45 157	873.6%
3.1.7	Прочие	тыс.руб.	114 146	97 710	85.6%
Итого по всем видам деятельности					
4.1	Доходы	тыс.руб.	1 850 853	1 947 099	105.2%
4.2	Расходы	тыс.руб.	1 553 957	1 542 106	99.2%
4.3	Прибыль от всех видов деятельности	тыс.руб.	296 896	404 993	136.4%
5.1	Прочие доходы	тыс.руб.	79 543	103 330	129.9%
5.2	Прочие расходы	тыс.руб.	96 978	33 305	34.3%
5.3	Прибыль до налогообложения	тыс.руб.	279 461	475 018	170.0%
5.4	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс.руб.	51 772	100 743	194,6 %
5.5	Чистая прибыль	тыс.руб.	227 689	374 275	164.4%
5.5.1	в т.ч. сумма спецнадбавки к использованию	тыс.руб.	109 695	126 106	115.0%
5.6	Средняя численность в целом по Обществу	чел.	983	1011	102.8%
5.7	Среднемесячная зарплата	руб.	36262	36 710	101.2%
5.8	Средняя численность работников, занятых на деятельности по транспортировке газа	чел.	703	739	105.1%
5.9	Среднемесячная зарплата работников занятых на деятельности по транспортировке газа	руб.	36587	36 873	100.8%

Капитальные вложения

Фактический объем капитальных вложений по всем видам источников составил 564 889 тыс.руб.

Показатель	Факт 2016 год (тыс.руб.)
Оборудование для эксплуатации газового хозяйства (не требует монтажа)	1895
Специальное оборудование и охранные системы (с монтажом)	365
Компьютеры и оргтехника	4673
Приобретение автотранспорта	6996
Приобретение инвентаря	252

Проектно-изыскательские работы	13360
Строительство, реконструкция, монтаж	242341
Приобретение газопроводов, объектов незавершенного строительства, прочих объектов недвижимости	3214
Приобретение нематериальных активов	42
Итого капитальные вложения за счет собственных источников и специальной надбавки	273 138
Капитальные вложения в строительство, реконструкцию объектов газоснабжения (источник - прибыль по договорам на вынос (перенос) объектов газораспределения из зоны строительства)	52 268
Капитальные вложения в строительство, реконструкцию объектов газоснабжения (источник - плата за технологическое присоединение объектов капитального строительства)	239 483
Итого	

Распределение и использование прибыли в 2016 году

Чистая прибыль, полученная по результатам 2015 года, в размере 227 689 тыс.руб. по решению годового Общего собрания акционеров (протокол годового Общего собрания акционеров № 30 от «24» июня 2016 года) распределена следующим образом:

1. На формирование источника финансирования программы газификации	109 695 тыс.руб.
2. На формирование источника финансирования инвестиционных программ в рамках деятельности по технологическому присоединению	3 299 тыс.руб.
3. На выплату дивидендов по акциям	67 600 тыс.руб.
4. На формирование источника финансирования капитальных вложений, связанных с переносом газопроводов по инициативе третьих лиц	47 094 тыс.руб.
5. Оставлена в распоряжении общества	0,5 тыс.руб.

Решение годового Общего собрания акционеров от «21» июня 2016 года Обществом исполнено, чистая прибыль, полученная по результатам 2015 года, направлена на указанные цели.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

(решение стратегических задач)

Приоритетными направлениями деятельности Общества являются реализация природного и сжиженного газа населению, транспортировка природного газа и реализация коммерческого сжиженного газа прочим потребителям, оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту газопроводов, внутридомового газового оборудования, технологическое присоединение к газораспределительным сетям, а также

строительство газопроводов в соответствии с Программой газификации города Екатеринбурга, утвержденной Правительством Свердловской области.

Основной целью деятельности Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей города Екатеринбург, а также получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

3 . ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Приоритетными направлениями деятельности Общества являются следующие направления, связанные с основными видами его деятельности:

- реализация и транспортировка природного газа;
- реализация сжиженного газа;
- услуги по технологическому присоединению объектов капитального строительства к сетям газораспределения;
- услуги технического обслуживания газового оборудования жилых зданий;
- прочие работы, услуги.

По данным Отчета о финансовых результатах за 12 месяцев 2016 года, выручка Общества за отчетный период составила 1 947 099 тыс.руб., в том числе выручка от продажи и транспортировки природного газа - 1 560 542 тыс.руб. (80 % в доле выручки).

Выручка от реализации сжиженного газа за 2016 год составила 9 462 тыс.руб., выручка от прочей деятельности - 377 095 тыс.руб., в том числе доходы от услуг по техническому обслуживанию газового оборудования жилых зданий – 92 334 тыс.руб., от услуг по технологическому присоединению объектов капитального строительства к газораспределительным сетям - 45 157 тыс.руб.), оптовая торговля – 12 545 тыс.руб.

Общество оценивает итоги развития по приоритетным направлениям своей деятельности в 2016 году в целом успешными. За отчетный период Общество обеспечило получение прибыли в размере:

- прибыль от продаж составила 404 993 тыс.руб.
- чистая прибыль отчетного периода (за вычетом специальной надбавки для финансирования программ газификации, прибыли в части платы за технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям газораспределения) составила **217 532** тыс.руб.

Достигнутые за год результаты в сравнении с планировавшимися

За 2016 год Общество выполнило утвержденные Советом директоров Общества основные финансовые показатели.

Расшифровка основных показателей бюджета доходов и расходов Общества :

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План 2016 г.	Факт 2016 г.	Факт / план, %

1.	Выручка от реализации продукции (услуг)	тыс.руб.	1 806 533	1 947 099	107,8%
2.	Финансовый результат от основных видов деятельности, прибыль от продаж	тыс.руб.	260 210	404 993	155,6%
3.	Чистая прибыль	тыс.руб.	231 129	374 275	161,9%
	в том числе				
3.1	чистая прибыль в части специальной надбавки для финансирования программ газификации	тыс.руб.	121 904	126 106	103,5%
3.2	чистая прибыль в части платы за технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям газораспределения	тыс.руб.	0	30 637	
3.3	чистая прибыль по выносу (переустройству) инженерных сетей	тыс.руб.	0	51 248	
4.	Чистая прибыль за вычетом спецнадбавки, прибыли по присоединению к газораспределительным сетям, прибыли по выносу (переустройству) инженерных сетей	тыс.руб.	109 225	166 284	152,2%

Согласно данным исполнения бюджета доходов и расходов Общества, выручка за отчетный период увеличилась к плану на 140 566 тыс.руб. (7,8%).

Основное увеличение доходов Общество получило от прочей деятельности. Увеличение составило 113 233 тыс. руб. (11,4 %), в том числе видам услуг:

- услуги по выносу (переносу) с площадки строительства и по переустройству инженерных сетей, коммуникаций и сооружений АО «Екатеринбурггаз» в процессе деятельности заказчиков по строительству объектов - 64 999 тыс.руб.,
- технологическое присоединение объектов капитального строительства к газораспределительным сетям Общества - 45 157 тыс.руб.

Доходы от транспортировки газа увеличились на 27 699 тыс. руб. (3,4 %) , в том числе:

- за счет увеличения объемов транспортировки газа на 27 024 тыс. руб. (ввод котельной ТЭЦ «Академическая», более низкие температуры наружного воздуха в 4-м квартале 2016 года)
- на 675 тыс. руб. за счет увеличения средневзвешенного тарифа на услуги по транспортировке газа.

Доходы от реализации сжиженного газа продолжают снижаться из-за уменьшения объемов реализации в связи с газификацией индивидуальных жилых домов и переводом их на природный газ. Доходы за 2016 год уменьшились к плану на 366 тыс. руб. (3,7 %),

в связи с уменьшением объемов реализации газа на 12,4 тонн (3,6 %) , в т. ч. населению на 2 % .

Расходы Общества от обычных видов деятельности за отчетный период в пределах плановых показателей, уменьшение к плану незначительно - составило 4 217 тыс. руб. или 0,3%.

Расшифровка основных показателей бюджета доходов и расходов Общества по видам деятельности приведена в таблице:

таблица

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План 2016 г.	Факт 2016 г.	Факт / план, %
Природный газ					
1.1	Транспортировка газа потребителям	млн.м ³	2875,8	2972,1	103,3
1.2	Доходы	тыс.руб.	806 889	834 588	103,4
1.2.1	в т.ч. за счет применения спецнадбавки	тыс.руб.	152 383	157 636	103,4
1.3	Расходы	тыс.руб.	675 423	666 429	98,7
1.4	Прибыль	тыс.руб.	131 466	168 159	127,9
Сжиженный газ					
2.1	Объем реализации газа	тн	349	337	96,4
2.2	Доходы	тыс.руб.	9 828	9 462	96,3
2.3	Расходы	тыс.руб.	19 516	18 808	96,4
2.4	Прибыль/убыток	тыс.руб.	-9688	-9346	96,5
Прочая деятельность					
3.1	Доходы всего:	тыс.руб.	989 816	1 103 049	111,4
	в том числе	тыс.руб.			
3.1.1	Реализация природного газа населению	тыс.руб.	714 486	725 954	101,6
3.1.2	Техническое обслуживание газового оборудования жилых зданий	тыс.руб.	91 397	92 334	101,0
3.1.3	Техническое обслуживание и ремонт сетей	тыс.руб.	53 250	55 266	103,8
3.1.4	Строительно-монтажные работы	тыс.руб.	0	8 953	
3.1.5	Услуги по выносу с площадки строительства и по переустройству инженерных сетей, коммуникаций и сооружений	тыс.руб.	0	64 999	
3.1.6	Оптовая торговля	тыс.руб.	30 080	12 676	42,1
3.1.7	Услуги по технологическому присоединению объектов капитального строительства к газораспределительным сетям	тыс.руб.	0	45 157	
3.1.8	Прочие работы и услуги	тыс.руб.	100 603	97 710	97,1
3.2	Расходы	тыс.руб.	851 384	856 869	100,6
3.3	Прибыль от прочих деятельности	тыс.руб.	138 432	246 180	177,8
Итого по всем видам деятельности					
4.1	Доходы	тыс.руб.	1 806 533	1 947 099	107,8

4.2	Расходы	тыс.руб.	1 546 323	1 542 106	99,7
4.3	Прибыль от продаж	тыс.руб.	260 210	404 993	155,6
Прочие показатели					
5.1	Прочие доходы	тыс.руб.	76 890	103 330	134,4
5.2	Прочие расходы	тыс.руб.	35 529	33 305	93,7
5.3	Прибыль до налогообложения	тыс.руб.	301 570	475 018	157,5
5.4	Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс.руб.	70 441	100 743	143,0
5.5	Чистая прибыль	тыс.руб.	231 129	374 275	161,9
5.5.1	в т.ч. сумма спецнадбавки к использованию	тыс.руб.	121 904	126 106	103,5
5.6	Средняя численность в целом по Обществу	чел.	998	1011	101,3
5.7	Среднемесячная зарплата	руб.	36 715	36 710	100,0
5.8	Средняя численность работников, занятых в деятельности по транспортировке газа	чел.	722	739	102,4
5.9	Среднемесячная зарплата работников занятых в деятельности по транспортировке газа	руб.	36 629	36 873	100,7

4. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Использование обществом топливно-энергетических ресурсов.

Вид энергетического ресурса	Единица измерения	Объём потребления в натуральном выражении	Объём потребления, тыс. руб. (без НДС)
Атомная энергия	-	-	-
Тепловая энергия	тыс.Гкал	0,118	109,2
Электрическая энергия	тыс.кВт.ч	2553,91	10671,0
Электромагнитная энергия	-	-	-
Нефть	-	-	-
Бензин автомобильный	тыс.л	62,6	1968,4
Топливо дизельное	тыс.л	263,4	8204,8
Мазут топочный	-	-	-
Газ естественный (природный), в т.ч. технологические нужды	тыс.куб.м	1586,32 74,02	6069,9 283,7
Уголь	-	-	-
Горючие сланцы	-	-	-
Торф	-	-	-
Другое:	-	-	-

СУГ	тыс.л	131,5	2105,6
-----	-------	-------	--------

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

(в том числе объем продаж, производительность, контролируемая доля рынка, рост доходов, рентабельность, соотношение собственных активов заемных средств)

Основным видом деятельности Общества являются услуги по транспортировке природного газа по газораспределительным сетям и реализация природного газа населению. Контролируемая доля рынка по данной деятельности – 100%.

Планируемые показатели деятельности Общества на 2017 год

Развитие АО "Екатеринбурггаз" на 2017 год планируется исходя из задач по обеспечению безопасности снабжения природным и сжиженным газом потребителей города Екатеринбурга, стабильного развития Общества.

В 2017 году усилия всего коллектива АО "Екатеринбурггаз" будут направлены на реализацию следующих основных задач:

- качественное выполнение всех производственных планов Общества, выполнение программы газификации МО «город Екатеринбург»;
- обеспечение выполнения производственных программ, выполнение запланированных финансовых и экономических показателей деятельности АО "Екатеринбурггаз";
- совершенствование организационной структуры Общества в целях повышения эффективности и оптимизации управления;
- продолжение работы по развитию и поддержанию положительного имиджа АО "Екатеринбурггаз" для продвижения на конкурентный рынок и расширению доли рынка новых перспективных видов деятельности.

О планируемых к реализации инвестиционных проектах.

В 2017 году финансирование программ реализации основных задач развития Общества будет осуществляться за счет:

- специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Екатеринбурггаз» согласно Программы газификации города Екатеринбурга;
- собственных средств (амортизационных отчислений);
- платы за услуги технологического присоединения объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

О планируемых направлениях использования чистой прибыли

Общие плановые показатели Общества на 2017 год:

Показатель	Факт 2016 г.	План 2017 г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Выручка от реализации продукции (услуг)	1 947 099	2 106 120	159 021	108%
в том числе:				
транспортировка природного газа	834 588	869 781	35 193	104%

реализация сжиженного газа	9 462	8 821	-641	93%
прочая деятельность	1 103 049	1 227 518	124 469	111%
Себестоимость реализованной продукции (услуг)	1 542 106	1 620 144	78038	105%
Прибыль от продаж	404 993	485 976	80 983	120%
Рентабельность продаж	20,8	23,1	2.3	111%
Чистая прибыль	374 275	414 973	40 698	111%
Рентабельность чистой прибыли	19,2	19,7	0.5	103%

На 2017 год АО «Екатеринбурггаз» планирует получение чистой прибыли 414 973 тыс. руб., в том числе специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа 132 651 тыс. руб. Планируемая чистая прибыль за вычетом целевых источников (специальной надбавки, прибыли от услуг технологического присоединения к газораспределительным сетям, прибыли по выносу (переустройству) инженерных сетей) 113 014 тыс.руб.

Соотношение собственных и заемных средств

Коэффициент соотношения заемных и собственных средств АО «Екатеринбурггаз» последние 3 года стабильно держится в пределах 0,2-0,3 при рекомендуемом значении менее 0,7, что является показателем финансовой устойчивости Общества и гарантирует минимальный риск вложений капитала в ценные бумаги АО «Екатеринбурггаз».

6. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2015 ФИНАНСОВОГО ГОДА

Годовым Общим собранием акционеров Общества «21» июня 2016 года по вопросу «**О размере, сроках и форме выплаты дивидендов по результатам 2015 года**» было принято решение об утверждении размера, порядка и формы выплаты дивидендов.

Информация о выплате дивидендов:

Наименование показателя	За 2015 год
Общая сумма объявленных (начисленных) дивидендов (руб.)	67 600 203,52
Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию (руб.)	990,16
Размер дивиденда на одну привилегированную акцию (руб.)	0
Общая сумма выплаченных дивидендов (руб.)	67 600 203,52
Задолженность по выплате объявленных (начисленных) дивидендов (руб.)	0

7. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества, можно определить следующие.

Рыночные риски

Общество осуществляет свою основную деятельность на территории Российской Федерации в Свердловской области и возможные отраслевые изменения на внешних рынках, геополитическая напряженность, введение санкционных ограничений со стороны ЕС и США напрямую не отразятся на деятельности Общества. Общество не осуществляет экспортно-импортной деятельности, в связи с этим не подвержено рискам изменения цен на природный газ на внешних рынках.

Умеренное влияние на деятельность Общества оказывает политическая и экономическая ситуация в стране и регионе присутствия. Снижение инвестиционной активности в стране и регионе за последние 2-3 года влияет на снижение темпов роста доходов по прочим видам деятельности. Общество предпринимает меры по минимизации указанных рисков поддерживая конкурентные цены на услуги по прочей деятельности, положительный имидж Общества на рынке прочих услуг. При этом Общество не может гарантировать что действия, направленные на преодоление возникающих негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, так как описанные факторы находятся вне контроля Общества.

Основной вид деятельности Общества – поставка и транспортировка природного газа населению и прочим потребителям – регулируется государством в соответствии с Федеральным законом РФ «О естественных монополиях». Минэкономразвития России ежегодно утверждает Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на следующий год и плановый период двух последующих лет, где наблюдается снижение темпов роста тарифов на поставку и транспортировку природного газа населению и прочим потребителям. С учетом основных параметров указанного Прогноза ФАС России утверждает тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые населению. С 01.08.2015 тариф на услуги по транспортировке газа проиндексирован на 7,5%, с 01.07.2015 розничная цена на природный газ увеличена на 7,5%. С 1 июля 2016 года индексация тарифов на услуги транспортировки газа АО "Екатеринбурггаз" прочим потребителям составила в размере 5,5%, с 1 июля 2017 года предусмотрена в размере 3,6%. Рост цен на оптовый газ в 2016 году составил 2%, на 2017-2018 гг. планируется – на 3% ежегодно.

Муниципальное образование город Екатеринбург, в котором сосредоточена деятельность Общества, является одним из наиболее развитых и инвестиционно привлекательных промышленных, административных, торгово-логистических центров Российской Федерации, что способствует дальнейшему росту количества потребителей природного газа и увеличению доходов по основному виду деятельности – поставке и транспортировке природного газа. Решения региональных органов власти могут оказать существенное влияние на финансово-экономическое положение компании, поскольку на региональном уровне устанавливаются розничные цены на природный и сжиженный газ, реализуемый населению, размер специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа для финансирования программ газификации, размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям, а также предельные показатели роста цен на услуги, входящие в состав платы за содержание и ремонт жилого фонда многоквартирных домов.

С целью снижения рисков, связанных с регулированием цен (тарифов), Общество активно взаимодействует с федеральными и региональными органами исполнительной власти по вопросам совершенствования ценообразования и обоснования размера тарифа, позволяющего Обществу иметь устойчивое экономическое состояние.

Отраслевые риски Общества связаны с общим ухудшением макроэкономической ситуации в России в последние годы, что отражается на уровне потребления природного газа, прежде всего, со стороны производственных компаний. Так за 2015 год объем транспортировки газа прочим потребителям снизился на 4,2%. В 2016 году объем транспортировки природного газа возрос на 7,2% за счет ввода новой котельной ТЭЦ «Академическая» ПАО «Т Плюс» (121,5 млн.м³), а так же за счет увеличения потребления газа прочими потребителями в 4 квартале 2016 года в связи с более низкими температурами наружного воздуха по сравнению с 2015 годом.

При этом газораспределительная отрасль продолжает оставаться одной из наиболее стабильных и перспективных отраслей российской экономики. Следует отметить, что в случае резкого ухудшения состояния экономики уровень спроса внутри страны на сетевой природный газ и, соответственно, услуги по технической эксплуатации и ремонту газораспределительных сетей будет относительно стабильным вследствие преобладающей доли природного газа в топливном балансе страны. Кроме того, природный газ является более экологически чистым топливом по сравнению с другими видами углеродного топлива, что положительно влияет на перспективы развития отрасли газораспределения в целом и делает ее одним из наиболее стабильных сегментов рынка. Возникновение конкуренции в сфере газораспределительных услуг маловероятно, поскольку деятельность относится к естественным монополиям и потребует существенных капиталозатрат с относительно низкой отдачей на капитал для строительства альтернативных сетей со стороны потенциальных конкурентов.

В сфере поставок сжиженного газа (пропан-бутан) потребителям конкурентная среда присутствует.

Валютные риски для Общества являются не значительными. Общество не осуществляет внешнеэкономическую деятельность. Затраты, обязательства и доходы Общества номинированы в рублях. Однако произошедшее в последние годы снижение стоимости рубля по отношению к основным валютам привело к росту стоимости сырья и материалов иностранного производства, что влечет увеличение затрат и снижение показателей прибыли Общества. В случае существенного отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Общества, предполагается пересмотр политики финансирования основной деятельности, оптимизация финансовых потоков в соответствии с новыми условиями, корректировка ценообразования.

Инфляция оказывает влияние на деятельность Общества по видам деятельности, подлежащим регулированию со стороны государственных органов. Темпы роста регулируемых цен сдерживаются государством, кроме того применяемые методики формирования тарифов имеют недостатки, связанные с длительным процессом их согласования и использованием базисных данных прошедших периодов, не в полной мере отражающих развитие инфляционных процессов.

В 2014 году не производилась индексация тарифов для всех категорий потребителей природного газа кроме населения, индексация цен (тарифов) произведена с июля-августа 2015 года на 7,5%, индексация тарифов с 01.07.2016 на услуги транспортировки газа АО "Екатеринбурггаз" прочим потребителям составила в размере 5,5%, на поставку газа на 2%. Учитывая официальный уровень инфляции в России по итогам 2014, 2015, 2016 года (11,4%, 12,9%, 5% соответственно) и заявленный прогнозом Минэкономразвития России размер индексации оптовых цен на газ и тарифов на транспортировку по распределительным газовым сетям для всех категорий потребителей

следует ожидать снижения показателей рентабельности и ухудшения финансового положения Общества. При этом Общество будет предпринимать все возможные меры по оптимизации затрат с целью минимизации отрицательного влияния инфляции на результаты деятельности.

Кредитные риски

Основная цель Общества при управлении кредитным риском заключается в обеспечении стабильного притока денежных средств, а также в эффективном использовании финансовых активов.

Кредитный риск возникает в связи с дебиторской задолженностью контрагентов, а также с инвестициями и предоставленными займами.

Общество самостоятельно определило методику определения кредитного качества финансовых активов и использовало следующую шкалу классификации контрагентов по группам их качества.

Класс А: высокий уровень кредитоспособности (кредитный риск минимальный, задолженность до 1-мес). В краткосрочной перспективе дебитор с высокой вероятностью обеспечит своевременное выполнение всех финансовых обязательств. К этой группе относятся дебиторы, имеющие стабильно высокие результаты деятельности, как правило не имеющие задержек по оплате продукции.

Класс В++: приемлемый уровень кредитоспособности (кредитный риск низкий, задолженность от 1 до 3 месяцев). В краткосрочной перспективе дебитор с высокой вероятностью обеспечит своевременное выполнение обязательств, возможны незначительные и кратковременные задержки по оплате. К этой группе относятся дебиторы, имеющие удовлетворительные результаты деятельности, задержка оплаты со стороны которых была краткосрочной и временной по характеру.

Класс В+: достаточный уровень кредитоспособности (кредитный риск допустимый, задолженность свыше 3х месяцев до года). В краткосрочной перспективе дебитор с умеренно высокой вероятностью будет испытывать затруднения со своевременным выполнением всех финансовых обязательств. К этой группе относятся дебиторы, допускающие достаточно частые задержки в оплате.

Класс В: удовлетворительный уровень кредитоспособности (кредитный риск средний, задолженность свыше года). В краткосрочной перспективе дебитор с высокой вероятностью будет испытывать затруднения со своевременным выполнением всех финансовых обязательств. К этой группе относятся дебиторы, у которых случаются частые и (или) систематические задержки в оплате, возникновение которых имеет объяснения со стороны дебиторов.

Класс С: низкий уровень кредитоспособности (кредитный риск высокий, задолженность свыше 3х лет). В краткосрочной перспективе достаточно высока вероятность невыполнения дебитором обязательств. К этой группе относятся должники с неясными возможностями в отношении выполнения своих финансовых обязательств перед Обществом.

На 31.12.2016 торговая и прочая дебиторская задолженность составила 510 481 тыс. руб. Максимальная величина кредитного риска в отношении торговой и прочей дебиторской задолженности в зависимости от кредитного качества клиента на отчетную дату составила (тыс. руб.):

Класс	Номинальная стоимость	Резерв по сомнительным долгам	Балансовая стоимость
А	265 831	(11 836)	253 995
В++	115 718	(23 297)	92 421
В+	74 716	(49 938)	24 778

В	41 237	(32 329)	8 908
С	12 979	(12 978)	1
Итого	510 481	(130 378)	380 103

На 31.12.2016 Обществом создано 26% резерва под обесценение от общей суммы дебиторской задолженности.

Политика управления кредитным риском заключается в постоянном мониторинге задолженности дебиторов, принятии действий, направленных на погашение задолженности, в соответствии с Программой работы с дебиторской задолженностью, утвержденной приказом в Обществе.

Денежные средства Общества размещены в крупных банках, имеющих высокий финансовый рейтинг банков по ключевым показателям деятельности, рассчитанным по методике Banki.ru, с использованием отчетности кредитных организаций РФ, публикуемой на сайте Банка России.

Риск ликвидности

На отчетную дату Общество имеет высокие показатели ликвидности и может своевременно и в полном объеме погасить свои финансовые обязательства перед поставщиками, подрядчиками и другими кредиторами.

Значения показателей краткосрочной (до 1 месяца и до 3 месяцев) и среднесрочной (до 3 лет) ликвидности на 31.12.2016 снизились по сравнению с прошлым годом при этом остаются значительно выше минимально допустимых значений, а именно:

- коэффициент краткосрочной ликвидности до 1 месяца 181,08% при минимально допустимых 80%;

- коэффициент краткосрочной ликвидности до 3 месяцев 176,29% при минимально допустимых 120%;

- коэффициент среднесрочной ликвидности до 3 лет 155,83% при минимально допустимых 110%.

Коэффициент среднесрочной ликвидности до 1 года также выше минимально допустимого значения, 162,25% при минимально допустимых 160%.

Общество имеет высокую ликвидность и может своевременно и в полном объеме погасить свои финансовые обязательства перед поставщиками, подрядчиками и другими кредиторами.

Коэффициент долгосрочной ликвидности незначительно превышает максимально допустимое значение (87,82% при максимально допустимых 80%), что отражает недостаточность финансирования текущей деятельности за счет капитала Общества.

Агрегированный баланс по срокам погашения (тыс. руб.)

Срок погашения	Активы	Обязательства	Капитал
До 1 месяца	568 605	314 014	-
От 1 до 3 месяцев	234 008	141 260	-
От 3 месяцев до 1 года	232 061	182 411	-
От 1 года до 3 лет	39 144	51 429	-
Свыше 3 лет	2 773 010	102 307	3 055 407
Баланс	3 846 828	791 421	3 055 407
Обеспечения обязательств и платежей выданные:			
от 3 месяцев до 1 года		-	
от 1 года до 3 лет		-	

В 2017 году и в последующие периоды Общество вероятно столкнется с нехваткой ликвидности, возникновением разрывов в денежных потоках в связи с необходимостью

исполнения Обществом обязательств, установленных нормативным документом, регламентирующим правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (Постановление Правительства РФ от 30.12.2013 №1314). Указанный документ предусматривает установление регулируемых ставок платы за услуги технологического присоединения к газораспределительным сетям, устанавливает сроки внесения платы заявителем, порядок компенсации Обществу выпадающих доходов организации в последующих периодах.

При возникновении ограничения объема денежных средств Общество будет вынуждено привлекать заемные средства.

Правовые риски

АО «Екатеринбурггаз», как и большинство российских организаций, подвержено действию правовых рисков. Проводимые в России реформы валютного регулирования, банковской, судебной, налоговой систем, корпоративного законодательства, законодательства о лицензировании и иных сфер регулирования, не могут не оказывать влияние на деятельность Общества.

К числу правовых рисков, которые могут оказать влияние на деятельность Общества, его финансовое состояние и перспективы деятельности можно отнести следующие риски.

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Общество в качестве стороны. Такие риски обусловлены, прежде всего, спецификой действующего законодательства, его изменениями, неоднозначностью трактовок нормативно-правовых актов, значительным количеством законодательных «пробелов», наличием противоречивых судебных решений по аналогичным вопросам. Управление юридическими рисками основано на оптимизации процесса юридического оформления документов и сопровождения деятельности Общества. Для минимизации правовых рисков любые бизнес-процессы Общества, подверженные рискам, проходят обязательную юридическую экспертизу. В случае внесения изменений в судебную практику по вопросам, связанным с деятельностью Общества, финансово-хозяйственная деятельность будет планироваться с учетом этих изменений.

Риски, связанные с изменением законодательства, регулирующего корпоративные взаимоотношения. АО «Екатеринбурггаз» подвержено рискам обжалования акционерами Общества крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность. Для минимизации указанных рисков при осуществлении договорной работы в обязательном порядке осуществляется предварительный правовой анализ заключаемых сделок на предмет наличия оснований проведения корпоративных процедур, предусмотренных действующим законодательством и/или уставом. Общество соблюдает процедуры, установленные законом.

Риски, связанные с изменением законодательства о лицензировании и о членстве в саморегулируемых организациях. Изменения требований по лицензированию основной деятельности Общества может привести к увеличению срока подготовки документов, необходимых для продления срока действия лицензии, а также необходимости соответствия поставленным требованиям. Однако в целом данный риск следует считать незначительным. При изменении требований лицензирования с достаточно большой долей вероятности можно утверждать, что Общество сможет и в дальнейшем соответствовать предъявляемым требованиям, поскольку ведет деятельность на основе соблюдения норм действующего законодательства и обеспечивает соблюдение требований к эксплуатации опасных производственных объектов.

В сфере правового регулирования членства в саморегулируемых организациях (СРО) в отчетном периоде внесены существенные изменения в виду принятия Закона РФ от 03.07.2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс

Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Так, изменены минимальные требования к членам СРО, исключена возможность участия в нескольких СРО одного вида. Вместе с тем, правовые риски, связанные с изменением законодательства, регулирующего вопросы членства в СРО, могут оказать для Общества негативные последствия лишь в незначительной степени, поскольку в основе своей Общество соответствует тем требованиям, которые предъявляются к членам СРО.

Риски, связанные с изменением законодательства Российской Федерации о налогах и сборах. При принятии решений об изменении налогового законодательства, ухудшающего показатели доходности бизнеса, Общество будет иметь возможность (при сохранении существующих нормативных актов, регулирующих формирование цен и тарифов) «переложить» в последующем дополнительно возникающие расходы на потребителей. Учитывая ежегодные аудиторские проверки, риск выявления налоговых нарушений, которые могут повлечь значительное ухудшение финансового состояния или прекращение деятельности Общества, невысок. В целях минимизации риска неправильного исчисления и/или уплаты налогов, обусловленного различной трактовкой норм законодательства, в Обществе ведется постоянная работа по совершенствованию расчета налоговой базы в строгом соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и с учетом всех вносимых в него изменений.

Риски, связанные с изменением законодательства в области технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования и(или) внутриквартирного газового оборудования. Общество занимает доминирующее положение на рынке по оказанию услуг по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКО. Федеральным законом от 05.12.2016 № 412-ФЗ введена административная ответственность за нарушение требований к сроку, периодичности выполнения работ по техническому обслуживанию, включенных в перечень обязательных работ в соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утв. Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (ч.1 ст.9.23 КоАП РФ). АО «Екатеринбурггаз» предпринимает все достаточные меры по соблюдению установленных требований в данной области, что позволяет минимизировать возможные риски.

Риски, связанные с изменением законодательства, регулирующего вопросы по технологическому присоединению объектов капитального строительства к газораспределительным сетям. Законодательство в сфере технологического присоединения объектов к газораспределительным сетям поддается неоднозначному толкованию, которое может привести к необоснованному отказу Обществом и (или) уклонению от заключения публичного договора о подключении, выдаче технических условий, определению невыгодных для заявителей условий договоров о подключении, нарушению сроков передачи заявителю проектов договоров о подключении и (или) технических условий, и как следствие, увеличению количества судебных споров, в том числе, связанных с нарушением антимонопольного законодательства и привлечением к административной ответственности.

Также возможен риск возникновения убытков по неисполненным должным образом договорам об осуществлении технологического присоединения. Источником данного риска является невыполнение обязательств как исполнителем, так заявителями, в том числе отказ последнего от технологического присоединения. С целью снижения риска неисполнения договоров об осуществлении технологического присоединения ведется претензионная работа в отношении заявителей, проводится разъяснение заявителям обязательств по договору и возможных последствий их неисполнения (штрафные санкции, перенос сроков технологического присоединения).

Риски, связанные с изменением антимонопольного законодательства. В последнее время антимонопольное законодательство Российской Федерации претерпевает существенные изменения. В 2016 году внесены существенные изменения в Федеральный закон от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Кодекс РФ об административных правонарушениях («четвертый антимонопольный пакет»).

Одной из главных новелл безусловно можно назвать исключение из сферы контроля антимонопольного органа действий хозяйствующего субъекта, занимающего доминирующее положение на товарном рынке, по отношению к физическим лицам. Антимонопольное регулирование деятельности влечет риски признания Общества нарушившим антимонопольное законодательство, которые могут быть вызваны нарушением сроков выполнения технологического присоединения, сроков обращения Общества в орган государственного регулирования тарифов для определения размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям. Общество соблюдает нормы действующего антимонопольного законодательства, а также осуществляет на постоянной основе мониторинг изменений антимонопольного законодательства и правоприменительной практики. Вместе с тем российское антимонопольное законодательство характеризуется высокой долей «оценочных» понятий и категорий, что создает предпосылки для формирования различной правоприменительной практики со стороны участников рынка и регулирующих органов.

Риски, связанные с изменением законодательства о валютном регулировании и контроле, практически не будут сказываться на деятельности АО «Екатеринбурггаз», так как Общество не планирует осуществлять свою деятельность за пределами Российской Федерации. Цены на услуги Общества устанавливаются в национальной валюте, а расчеты, проводимые Обществом, не относятся к расчетам с иностранными поставщиками.

Репутационный риск

АО "Екатеринбурггаз", как организация, осуществляющая деятельность по транспортировке природного газа по газопроводам, является субъектом естественной монополии и включено в Реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе. По данной деятельности конкуренция отсутствует, репутационный риск минимален.

На рынке оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования общество занимает доминирующее положение на территории МО «город Екатеринбург». Репутационный риск умеренный. С целью снижения репутационного риска и повышения качества предоставляемых услуг Общество регулярно проводит обучение персонала по обслуживанию новых видов газового оборудования, повышает профессионализм сотрудников.

В целях снижения репутационных рисков, недопущения несчастных случаев, взрывов газа, пожаров, прочих аварийных ситуаций на территории обслуживания АО «Екатеринбурггаз», 2016 год был объявлен Обществом Годом повышения качества технического обслуживания газового оборудования. В его рамках реализован пакет мер для усиления профилактики безопасности потребителей газа, выстраивания эффективного процесса взаимодействия с организациями, обслуживающими газифицированный жилой фонд Екатеринбурга.

По инициативе Общества участием представителей органов власти, надзорных органов, управляющих компаний, специализированных организаций.

Была усилена информационная, разъяснительная кампания с населением через средства массовой информации. Дополнительно организованы внеплановые профилактические рейды с представителями МЧС, полиции, прокуратуры по осмотру газового оборудования, недопущения стороннего вмешательства в газовые системы,

пресечению хищения газа, нарушений правил эксплуатации газоиспользующего оборудования.

В Обществе усилен внутренний контроль над производственными подразделениями, персонал прошел дополнительные курсы повышения квалификации, а также клиентоориентированности.

Работа по совершенствованию процессов, влияющих на эффективность взаимодействия с потребителями газа и минимизации рисков аварийных ситуаций, будет продолжена в 2017 году.

Прочие риски

Наибольшими рисками для отрасли являются технологические – взрывоопасность, пожароопасность существующих газораспределительных объектов. Технологические риски обуславливают возможное снижение рентабельности ввиду увеличения затрат в целях обеспечения безопасности эксплуатации газораспределительных систем в результате принятия государственными органами, осуществляющими надзорные функции, нормативных актов, ужесточающих требования к безопасности таких объектов.

Эксплуатация опасных производственных объектов создает потенциальную угрозу возникновения аварий и чрезвычайных ситуаций. В целях их недопущения эмитентом выполняется полный комплекс производственных и эксплуатационных работ в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, правилами, нормами и стандартами. Кроме того, в соответствии с законодательством, проводится страхование ответственности перед третьими лицами в случае причинения вреда при авариях и инцидентах на опасных производственных объектах.

Выполнение работ на газораспределительных объектах связано с повышенной опасностью для работников (газоопасные, взрывопожароопасные работы). Для сведения к минимуму этого фактора риска, проводится постоянная профилактическая работа по обеспечению безопасных условий труда. Работникам, выполняющим работу во вредных условиях труда, предоставляются необходимые гарантии и компенсации.

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2016 году совершено не было.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

I. Сделки, рассмотренные и одобренные в отчетном году, годовым общим собранием акционеров АО «Екатеринбурггаз» 21.06.2016г.

Сделки с АО «Газмонтаж»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

1) члены Совета директоров Общества – Коновалов Э.В., Виллевалд Е.Р., Оже Н.А., Харитонов М.Е., Тесис Я.С., т.к. занимают должности в органе управления юридического лица, являющегося стороной в сделке;

2) акционер Общества - ООО «ГАЗЭКС-Менеджмент», имеющий более 20 % голосующих акций Общества, поскольку акционер и его аффилированное лицо - ПАО «Т Плюс» владеют (каждый в отдельности) более 20 % акций юридического лица, являющегося стороной в сделке.

1. Договор подряда № 31502954014 от «07» декабря 2015г. между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ по строительству подводящего газопровода к котельной 12-16 этажного дома по адресу: 620000 г. Екатеринбург, ул. Филатовская – Мезенская – Латвийская – Логиновская, (жилой дом № 1) для нужд ПАО «Екатеринбурггаз», подводящий газопровод от точки подключения до границы земельного участка потребителя (далее – «Объект»), в соответствии с проектными документациями шифр 01-6642-00-ГСН, 01-6642-00-ЭХЗ, 01-6642-00-ЭС, разработанными ПАО «Екатеринбурггаз», сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №1 и Приложение №2), являющимися неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с Договором.

Цена: 5 772 680 (Пять миллионов семьсот семьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 880 578 (Восемьсот восемьдесят тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 31 копейка.

Срок: Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) – 01.02.2016г.

2. Дополнительное соглашение № 1 к договору № 389 от 18.04.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж» от 23.12.2016 года

Предмет:

Пункт 2.1. Договора читать в следующей редакции «Цена настоящего договора определяется в соответствии со Сводным сметным расчетом (Приложение №2), и составляет 19 341 447 (девятнадцать миллионов триста сорок одна тысяча четыреста сорок семь) рублей 87 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 2 950 390, 35 рублей. Указанная стоимость включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, иные расходы Подрядчика, связанные с надлежащим исполнением последним своих обязательств по настоящему договору, а также расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.

Пункт 3.1 Договора читать в следующей редакции:

«3.1. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

3.1.1. Начало выполнения работ – с момента заключения договора

3.1.2. Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 28 февраля 2017 года».

3. Договор подряда № 07392 от 30.12.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж»

Стороны:

АО «Газмонтаж»- Подрядчик, АО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Предмет:

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по выносу газопровода высокого давления из зоны строительства комплекса зданий по ул. Горького – К.Маркса в г. Екатеринбург (далее - «Объект»), в соответствии с проектной документацией шифр 03-7344-00-ГСН, 03-7344-00-ЭХЗ (Приложение №1), сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ, в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 1 991 109,32 рублей (Один миллион девятьсот девяносто одна тысяча сто девять рублей) рублей 32 копейки, в том числе НДС – 18% в размере 303 728,54 руб.

Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 15 февраля 2017 года.

4. Соглашение к договору подряда № 31502888471 от 01 декабря 2015 г. на выполнение комплекса работ по газоснабжению частных жилых домов по адресам: ул. Хасановская, д. 67 в г. Екатеринбурге; ул. Предельная, 3 г (стр. 3а) в пос. Совхозный между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз» от 22.09.2016 года

Предмет:

Стороны договорились расторгнуть с «12» сентября 2016г. договор № 31502884471 от 01.12.2015 г. на выполнение комплекса работ по газоснабжению частных жилых домов по адресам: ул. Хасановская, д. 67 в г. Екатеринбурге; ул. Предельная, 3 г (стр. 3а) в пос. Совхозный, в соответствии с проектными документациями шифр 01-6098-67-ГСН, 01-6669-3а-ГСН, разработанными Заказчиком; локальными сметными расчетами 01-6098-67-ГСН, №01-6669-3а-ГСН (далее – Договор).

5. Дополнительное соглашение от 25.01.2016г. к договору подряда № 901/0610101 от 31.07.2015г. между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик, АО «Газмонтаж» - Подрядчик.

Предмет: пункт 2.1 договора изложить в новой редакции: «Цена настоящего Договора определяется в соответствии со сводным сметным расчетом стоимости строительства и составляет 1 252 664 (Один миллион двести пятьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят четыре) рубля 00 коп., в том числе НДС – 18% в размере 191 084 рубля 34 копейки».

6. Договор подряда № 31603211529/0610101 от 08.02.2016г. между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик, АО «Газмонтаж» - Подрядчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее - «Работы») по газоснабжению малоэтажной жилой застройки «ЭКОДОЛЬЕ» в Чкаловском районе г. Екатеринбурга – внутривозрадные сети, I-ая очередь строительства, для нужд ПАО «Екатеринбурггаз» (далее – «Объект»), в соответствии с проектными документациями шифр 70-П-63-1-ГО-ГСН.1, 70-П-63-1-ГО-ГСН.2; сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №1 и

Приложение №2), являющимися неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 18 127 890 (Восемнадцать миллионов сто двадцать семь тысяч восемьсот девяносто) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 2 765 271 (Два миллиона семьсот шестьдесят пять тысяч двести семьдесят один) рубль 36 копеек.

Срок: Начало выполнения работ – с момента заключения договора.

Окончание работ (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) – 01.05.2016г.

7. Договор подряда № 11/0610102 между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз» от 11.02.2016 года

Стороны: ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик, АО «Газмонтаж» - Исполнитель.

Предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить проектные работы по корректировке рабочего проекта по объекту: «Газоснабжение малоэтажной застройки «ЭКОДОЛЬЕ» в Чкаловском районе г. Екатеринбурга – внутриплощадочные сети» (далее по тексту - Объект).

Цена: 338 475 (Триста тридцать восемь тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 05 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 51 631 (пятьдесят одна тысяча шестьсот тридцать один) рубль 79 копеек.

Срок: Начало работ: с момента предоставления исходных данных (п.1.2.), оплаты аванса (п.3.2.).

Окончание работ: в течение 30 рабочих дней с момента начала работ.

8. Договор подряда № 31603353207 от «22» марта 2016 года между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ по техническому перевооружению газопровода высокого давления второй категории в районе торгово-рыночного комплекса на пр. Космонавтов, 41 в г.Екатеринбурге (далее – «Работы») в соответствии с проектной документацией шифр 75074-00-ГСН, 75074-00-ЭХЗ (Приложение №1 и Приложение №2), Сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №4), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 13 619 464 рубля 43 коп., в том числе НДС – 18% в размере 2 077 545 рубля 42 коп.

Срок: Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 15 июня 2016 года.

9. Дополнительное соглашение от 05.04.2016г. к договору № 6907/060700 от 17.12.2012г. между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: ПАО «Екатеринбурггаз» - Собственник, АО «Газмонтаж» - Заказчик.

Предмет: Пункт 6 договора изложить в следующей редакции: «Срок выполнения работ: начало – с момента подписания настоящего договора, окончание – 31.12.2017г. Сроки выполнения работ увеличиваются соразмерно просрочки выполнения Заказчиком обязательства, обозначенного в п. 5 настоящего договора».

10. Договор подряда № 390/0610101 от 18.04.2016г. между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по мероприятиям по техническому перевооружению

объектов ПАО «Екатеринбурггаз»: - Газопровод высокого давления по ул. Шаумяна. Техническое перевооружение газопровода с ликвидацией ГК №520 и установкой КПИ; - Газопровод высокого давления по ул. Климовская. Техническое перевооружение газопроводы высокого давления с ликвидацией ГК №843 и установкой КПИ Ду600; - Газопровод высокого давления по ул. Донбасская. Техническое перевооружение газопровода с ликвидацией ГК №541 и установкой КПИ, (далее - «Объект») в соответствии с проектной документацией шифр 01-6696-00-ГСН, 01-6394-00-ГСН, 01-6718-00-ГСН (Приложение №1), Локальными сметными расчетами № 02-6696-ГСН, № 02-6394-ГСН, № 01-6718 (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с Договором.

Цена: 5 803 189,3 рублей (Пять миллионов восемьсот три тысячи сто восемьдесят девять) рублей 30 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 885 232,27 (Восемьсот восемьдесят пять рублей двести тридцать два) рубля 27 копеек.

Сроки выполнения работ: Начало выполнения работ – с момента заключения договора; Окончание работ – работы по договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 23 мая 2016 года.

Срок действия договора: договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 31.05.2017г. Истечение срока действия договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, взятых на себя по договору.

11. Договор подряда № 389/0610101 от 18.04.2016г. между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по строительству газопровода высокого давления I категории от ГРС-3 до территории ТЭЦ «Академическая» по адресу: ул. Амундсена - проезд Складской, 4а, 2-ой этап строительства (пусковой комплекс 2). Площадочный газопровод Г4 от оси «2» до коммерческого узла учета газа. 2-ой ввод – наружный газопровод (далее - «Объект») в соответствии с проектной документацией шифр 99-П-63-П-Г4- ГСН (Приложение №1), Сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с Договором.

Цена: 25 919 825 (двадцать пять миллионов девятьсот девятнадцать тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 72 копейки, в том числе НДС – 18% в размере 3 953 871 руб. 72 коп (три миллиона девятьсот пятьдесят три тысячи восемьсот семьдесят один) рубль 72 копейки.

Сроки выполнения работ: Начало выполнения работ – с момента заключения договора; Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 15 июля 2016 года.

Срок действия договора: Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 31.05.2017г. Истечение срока действия договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, взятых на себя по договору.

12. Договор подряда № 392/0610101 от 18.04.2016г. между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по строительству газопровода высокого давления I категории ГРС-3 – ГРПБ-125 (далее - «Объект») в соответствии с проектной документацией шифр 01-6871-00-ГСН, 01-6871-00-ЭХЗ (Приложение №1), Сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с Договором.

Цена: 10 082 126 (Десять миллионов восемьдесят две тысячи сто двадцать шесть) рублей 26 копейки, в том числе НДС – 18% в размере 1 537 951 (Один миллион пятьсот тридцать семь тысяч девятьсот пятьдесят один) рубль 46 копеек.

Сроки выполнения работ: Начало выполнения работ – с момента заключения договора; Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 20 апреля 2016 года.

Срок действия договора: Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 31.05.2017г. Истечение срока действия договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, взятых на себя по настоящему договору.

13. Договор подряда № 391/0610101 от 18.04.2016г. между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по газоснабжению малоэтажной жилой застройки «ЭКОДОЛЬЕ» в Чкаловском районе г. Екатеринбурга – наружный газопровод (далее - «Объект») в соответствии с проектной документацией шифр 71-П-63-1-ГО-ГСН (Приложение №1), Сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с Договором.

Цена: 41 850 527 (сорок один миллион восемьсот пятьдесят тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 6 383 978 (шесть миллионов триста восемьдесят три тысячи девятьсот семьдесят восемь) рублей 70 копеек.

Сроки выполнения работ: Начало выполнения работ – с момента заключения договора; Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 15 июня 2016 года.

Срок действия договора: Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 31.05.2017г. Истечение срока действия договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, взятых на себя по настоящему договору.

14. Договор оказания услуг № 583/0610101 от 18.04.2016 между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж» - Исполнитель, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта – газопровод высокого давления первой категории ГРС – 3 – ул. Амундсена – пер. Складской, 4а (далее по тексту – «проект планировки и проект межевания», «документация») в соответствии с Техническим заданием, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1), сдать результат работ Заказчику в обусловленный договором срок, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные

работы.

Цена и порядок оплаты: 2 200 000 (два миллиона двести тысяч) рублей 00 копеек в том числе НДС 18%.

Срок действия договора: Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

15. Договор подряда № 547/0610101 от 03.06.2016 между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз» (договор не одобрен)

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по строительству газопровода высокого давления первой категории ГРС-3 – ул. Амундсена – проезд Складской, 4а (участок №2 от пересечения с ул. Европейская до проезда Складской, 4а) (далее - «Объект») в соответствии с проектной документацией шифр 99-П-63-П-Г4 (Приложение №1), Сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 124 048 670,00 (Сто двадцать четыре миллиона сорок восемь тысяч шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 18 922 678,47 (Восемнадцать миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот семьдесят восемь) рублей 47 копеек.

Сроки выполнения работ: Начало выполнения работ – с момента заключения договора. Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 15 сентября 2016 года.

Срок договора: Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 31.05.2017г.

16. Договор подряда № 31603664197 от 09.06.2016 между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз» (договор не одобрен)

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ по строительству газопровода высокого давления от ГРС-2 до района «Истокский» (ПК38+83 – ПК59+51,6) (далее - Работы) в соответствии с проектной документацией шифр 01-5658-00-ГСН, 01-5658-00-ЭХЗ, 01-5658-00-ЭС, 02-5658-00-ИЛО.ГЧ (Приложение №1), сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 87 012 947,00 (Восемьдесят семь миллионов двенадцать тысяч девятьсот сорок семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% в размере 13 273 161 (Тринадцать миллионов двести семьдесят три тысячи сто шестьдесят один) рубль 41 копейка.

Сроки выполнения работ: Начало выполнения работ – с момента заключения договора. Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 01 сентября 2016 года.

Срок договора: настоящий договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 01.09.2017г. Истечение срока действия договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, взятых на себя по настоящему договору.

17. Договор подряда № 31603659356 от 07.06.2016 между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз» (договор не одобрен).

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ по газоснабжению частного жилого дома по адресу ул. Читинская, д.22 и садового дома в СНТ «Железнодорожников», д.5 в г.Екатеринбурге (далее - Работы) в соответствии с локальными сметными расчетами 01-6955-ГСН и 01-6749-ГСН (Приложение №1), проектными документациями шифр 01-6749-5-ГСН, 01-6955-22-ГСН (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена и порядок оплаты: 193 582 (Сто девяносто три тысячи пятьсот восемьдесят два) рубля 54 копейки, в том числе НДС 18% в размере 29 529 (Двадцать девять тысяч пятьсот двадцать девять) рублей 54 копейки.

Сроки выполнения работ: Начало выполнения работ – с момента заключения договора. Окончание работ:

- ул. Читинская, 22 (01-6955-22-ГСН, 01-6955-ГСН) – до 01.08.2016, включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002;

- СНТ Железнодорожник, 5 (01-6749-5-ГСН, 01-6749-ГСН) – до 06.07.2016, включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002.

Срок договора: настоящий договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 30.09.2016г. Истечение срока действия договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, взятых на себя по настоящему договору.

18. Дополнительное соглашение от 01.07.2016 года к договору подряда № 390/0610101 от 18.04.2016 года между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж»

Предмет:

«Пункт 4.2.1 договора изложить в новой редакции: «Самостоятельно приобрести материалы и доставить на объект, изделия и оборудование в соответствии с Техническими характеристиками используемых материалов в полном объеме согласно спецификациям проектной документации (Приложение 1), по ценам в пределах Сводного сметного расчета стоимости строительства и предоставить Заказчику паспорта, сертификаты качества и другие документы, удостоверяющие качество. Получить по Акту передачи оборудования в монтаж материалы и оборудование, приобретенные Заказчиком: кран шаровый Ду500мм КШГК79.112.500 Broen Ballomax, кран шаровый газовый Broen Ballomax Ду700. Материалы необходимо получить на складе Заказчика в г. Екатеринбурге, ул. Фронтных бригад, 37, по мере монтажа оборудования и материалов Заказчика предоставить Акт переработки материалов, монтажа оборудования Заказчика».

19. Дополнительное соглашение от 22.07.2016 года № 1 к договору подряда № 392/0610101 от 18.04.2016 года между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж»

Стороны:

ПАО «Екатеринбурггаз»- Заказчик, АО «Газмонтаж»- Подрядчик

Предмет:

Пункт 2.2 договора изложить в новой редакции:

«Стоимость работ подлежит корректировке после получения положительного заключения Главной государственной экспертизы по проектной документации путем заключения дополнительного соглашения, проект которого Заказчик направляет Подрядчику после получения указанного заключения экспертизы.

Окончательная стоимость работ определяется по фактически выполненным объемам работ на основании оформленных актов КС-2 и справок КС-3, подписанных сторонами».

20. Дополнительное соглашение от 22.07.2016 года № 1 к договору подряда № 392 от 18.04.2016 года между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж»

Предмет:

В связи с высокой обводненностью земельного участка, предназначенного под строительство объекта «Газопровод высокого давления I категории ГРС-3-ГРПБ 125, Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить дополнительные работы в соответствии со сметой (Приложение № 1 к соглашению)

Стоимость дополнительных работ составляет 2 001 276 (Два миллиона одна тысяча двести семьдесят шесть) рублей 50 коп., в т.ч. НДС- 305 279 руб. 46 коп.

21. Дополнительное соглашение от 28.07.2016 года № 2 к договору подряда № 392/0610101 от 18.04.2016 года между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж»

Стороны:

ПАО «Екатеринбурггаз»- Заказчик, АО «Газмонтаж»- Подрядчик

Пункт 2.1. договора читать в следующей редакции:

«Цена настоящего договора определяется в соответствии со сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №2) и составляет 12 041 150 (двенадцать миллионов сорок одна тысяча сто пятьдесят) рублей 00 копеек, в т. ч. НДС 18% - 1 836 785 (один миллион восемьсот тридцать шесть тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей 59 копеек. Указанная стоимость включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, иные расходы Подрядчика, связанные с надлежащим исполнением последним своих обязательств по договору, а также расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей».

22. Договор подряда № 802/0610101 от 08.08.2016 года между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны:

АО «Газмонтаж»- Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Предмет:

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее - «Работы») на объекте: «Жилая застройка в границах ул. Филатовская-Мезенская-Латвийская-Логиновская в Октябрьском районе г.Екатеринбурга. 2 очередь строительства. Жилой дом №4. Подводящий газопровод от границы земельного участка потребителя до крышной газовой котельной.» Наружные газопроводы (далее – «Объект»), в соответствии с проектной документацией № 02-6821-00-ГСН, разработанной ПАО «Екатеринбурггаз»; локальным сметным расчётом № 02-6821-1 (Приложения № 1 -2), являющимися неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 2 293 827 (два миллиона двести девяносто три тысячи восемьсот двадцать семь) рублей 96 копеек, в том числе НДС 18 % в размере 349 905 рублей 96 копеек.

Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику в течение 45 дней с момента заключения договора.

23. Договор подряда № 806/0610101 от 09.08.2016 года между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны:

АО «Газмонтаж»- Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по техническому перевооружению газопровода высокого давления по адресу Сибирский тракт, 57 в г. Екатеринбурге. Вынос средств ЭХЗ (далее - «Объект») в соответствии с проектной документацией шифр 723/14-ЭХЗ (Приложение №1), Локальными сметными расчетами № 723/14-ЭХЗ (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью

договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 1 071 215,80 рублей (Один миллион семьдесят одна тысяча двести пятнадцать) рублей 80 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 163 405,80 рублей.

Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 31 августа 2016 года.

24. Договор подряда № 31603905254 от 15.08.2016 года между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж»- Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Предмет:

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ по газоснабжению частных жилых домов по адресам: пер. Рекордный, 36 и ул. Молодежи/Никитина, 46/136 в г. Екатеринбурге (далее - «Работы») в соответствии с локальными сметными расчетами 36-09/15, 01-6539 (Приложение №1) и проектной документацией 36-09/15-ГСН, 01-6539-36-ГСН (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 532 029,56 в том числе НДС – 18% в размере 81 157 руб. 05 коп.

Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ:

- пер. Рекордный, 36 (01-6539-36-ГСН, 01-6539) – до 31.08.2016, включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии с СП 62.13330.2011;

- ул. Молодежи/Никитина, 46/136 (36-09/15-ГСН, 36-09/15) – до 30.09.2016, включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии с СП 62.13330.2011.

25. Соглашение к договору подряда № 31603905254 от 15 августа 2016 г. на выполнение комплекса работ по газоснабжению частных жилых домов по адресам: пер. Рекордный, 36 и Молодежи/Никитина, 46/136 в г. Екатеринбурге от 19.10.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж».

Предмет:

Стороны договорились расторгнуть с «10» октября 2016 г. договор № 31603905254 от 15.08.2016 г. на выполнение комплекса работ по газоснабжению частных жилых домов по адресам: пер. Рекордный, 36 и ул. Молодежи/Никитина, 46/136 в г. Екатеринбурге, в соответствии с проектными документациями шифр 01-6539-36-ГСН, 36-09/15-ГСН, разработанными Заказчиком; локальными сметными расчетами 01-6539, 36-09/15 (далее – Договор).

Стороны констатируют, что Договор исполнен Подрядчиком в части: выполнен комплекс работ по газоснабжению частного жилого дома по пер. Рекордный, 36 в г. Екатеринбурге в объеме, указанном в Акте (форма КС-2) № 1 от 30.08.2016 г. (приложение № 1 к настоящему Соглашению).

Заключением настоящего Соглашения Стороны подтверждают стоимость фактически выполненных работ по Договору в сумме 226 933 рублей 21 копейка, в т.ч. НДС 18%, указанная в Акте (форма КС-3) № 1 от 30.08.2016 г. (приложение № 2 к настоящему Соглашению).

26. Договор подряда № 31603905269 от 15.08.2016 года между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж»- Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ по газоснабжению частного жилого дома по адресу: ул. Салдинская, 7 в г. Екатеринбурге (далее - «Работы») в соответствии с локальным сметным расчетом 01-6529-ГСН (Приложение №1) и проектной документацией 01-6529-07-ГСН (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 462160 руб.58 коп., в том числе НДС – 18% в размере 70 499 руб.07 коп.

Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ: до 15.09.2016г., включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии с СП 62.13330.2011.

27. Договор подряда № 31603905119 от 15.08.2016 года между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны:

АО «Газмонтаж»- Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Предмет:

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ по газоснабжению частных жилых домов по адресам: ул. Российская, 85, Советская, 15 в пос. Шабровский, в г. Екатеринбурге (далее - «Работы») в соответствии с локальными сметными расчетами 01-6641-ГСН, 01-7074 (Приложение №1) и проектной документацией 01-6641-ГСН, 01-7074-15-ГСН (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 532 219,24 рубля, в том числе НДС – 18% в размере 81 185,99 руб.

Указанная стоимость включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, иные расходы

Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ:

- ул. Российская, 85 (01-6641-85-ГСН, 01-6641-ГСН) – до 31.08.2016, включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии с СП 62.13330.2011;

- ул. Советская, 15 (01-7074-15-ГСН, 01-7074) – до 30.09.2016, включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии с СП 62.13330.2011.

28. Договор подряда № 915 от 01.09.2016 между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны- АО «Газмонтаж»- Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Предмет:

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по мероприятиям по техническому перевооружению объектов ПАО «Екатеринбурггаз».

Цена: 13 647 600,85 рублей (Тринадцать миллионов шестьсот сорок семь тысяч шестьсот) рублей 85 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 2 081 837,42 руб.

Сроки выполнения работ

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного

строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 30 декабря 2016 года.

29. Дополнительное соглашение к договору № 915/0610101 от 01.09.2016 года между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж»

Предмет:

Пункт 1.1. договора изложить в следующей редакции:

«Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по мероприятиям по техническому перевооружению объектов ПАО «Екатеринбурггаз».

- Техническое перевооружение газопровода по бул. Культуры, 12 – ул. Банникова, 5 в г. Екатеринбурге;

- Техническое перевооружение газопроводов низкого давления по ул. Калинина;

- Газопровод низкого давления по ул. Новаторов, д. 5; ул. Коммунистическая д. 2,4,6,8 в г. Екатеринбурге. Техническое перевооружение;

- Газопровод низкого давления по пр. Космонавтов, 92; ул. Парниковая, 7 корп. 1,2; ул. Парниковая, 9, 11, 13. Техническое перевооружение газопровода;

- Техническое перевооружение сетей газопровода. Газопровод по ул. Белореченская, 13 к.1;

- Расширение системы газоснабжения с закольцеванием газопровода по ул. Луначарского, (далее - «Объект») в соответствии с проектной документацией шифр 01-5138-00-ГСН, 01-5138-0309-ЭХЗ, 01-5709-00-ГСН, 01-6127-00-ГСН, 01-6127-00-ЭХЗ, 01-6252-00-ГСН, 01-6252-00-ЭХЗ, 01-42-13/1-ГС, 01-4590-00-ГСН, 01-4590-00-ЭХЗ (Приложение №1), Локальными сметными расчетами № 01-5138, № 01-5709 изм., № 01-4267, № 01-4590 (зам. 3) и сводными сметными расчетами № 6127, № 6252 (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором».

Пункт 2.1. договора изложить в следующей редакции:

«Цена настоящего договора определяется в соответствии с локальными сметными расчетами (Приложение №2) и составляет 13 647 447,45 (Тринадцать миллионов сорок шесть сот сорок семь тысяч четыреста сорок семь рублей) рублей 45 копеек, в т. ч. НДС 18% - 2 081 814,02 руб.

Раздел 10 договора изложить в следующей редакции:

«Приложения к договору:

Приложение № 1: проектная документация шифр 01-5138-00-ГСН, 01-5138-0309-ЭХЗ, 01-5709-00-ГСН, 01-6127-00-ГСН, 01-6127-00-ЭХЗ, 01-6252-00-ГСН, 01-6252-00-ЭХЗ, 01-42-13/1-ГС, 01-4590-00-ГСН, 01-4590-00-ЭХЗ,

Приложение № 2: Локальные сметные расчеты № 01-5138, №01-5709 изм., № 01-4267, № 01-4590 (зам. 3) и сводные сметные расчеты № 6127, № 6252.

Приложение № 3 - форма Акта переработки материалов, монтажа оборудования Заказчика.

30. Дополнительное соглашение № 1 к договору № 915 от 01.09.2016 г. между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж»

Предмет:

Пункт 3.1 Договора читать в следующей редакции:

«Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

3.1.1. Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

3.1.2. Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 30 августа 2017 года»

31. Договор поставки № 936.836 от 09.09.2016 года между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж»

Стороны: ПАО «Екатеринбурггаз»- Поставщик, АО «Газмонтаж»- Покупатель

Предмет:

Поставщик обязуется поставить Покупателю Товар в соответствии со Спецификацией, являющейся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1), в обусловленный Договором срок, а Покупатель обязуется принять и оплатить этот Товар в порядке и сроки, установленные Договором.

Цена и порядок расчетов

Сумма Договора составляет 512 835,55 (Пятьсот двенадцать тысяч восемьсот тридцать пять рублей 55 копеек) руб., в том числе НДС 18% - 78 229,15 (Семьдесят восемь тысяч двести двадцать девять рублей 15 копеек) руб.

Условия оплаты - постоплата Покупателем по факту отгрузки Товара до 31.08.2017г.

Срок действия: Договор действует до 31.12.2017 года с даты его заключения.

32. Договор подряда № 7092/0610101 от 26.09.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж».

Стороны: АО «Екатеринбурггаз»- Заказчик, АО «Газмонтаж»- Подрядчик

Предмет:

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по техническому перевооружению газопроводов высокого и низкого давления в связи со строительством теплотрассы по ул. Ирбитской – ул. Раевского – ул. Данилы Зверева в г. Екатеринбурге (далее - «Объект»), в соответствии с проектной документацией шифр 03-74-17-00-ГСН, 03-74-17-00-ЭХЗ (Приложение №1), сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ, в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 1 264 553,76 рублей (Один миллион двести шестьдесят четыре тысячи пятьсот пятьдесят три) рубля 76 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 192 898,03 руб.

Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 16 октября 2016 года.

33. Договор подряда № 7006 от 27.09.2016 года между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз». (договор не одобрен)

Стороны:

АО «Газмонтаж»- Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз»- Заказчик.

Предмет:

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ по строительству газопровода высокого давления первой категории ГРС-3- ул. Амундсена проезд Складской, 4а (участок № 1 от ГРС-3 до пересечения с ул. Европейская) в соответствии с проектной документацией шифр 99-П-63-І-Г4-ЭХЗ (Приложение № 1), сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение № 2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ, в соответствии с договором.

Цена: 234 149 677 (Двести тридцать четыре миллиона сто сорок девять тысяч шестьсот семьдесят семь) рублей 47 копеек, в т.ч. НДС -18% в размере 35 717 747 (Тридцать пять миллионов семьсот семнадцать тысяч семьсот сорок семь) рублей 41 коп.

Срок выполнения работ:

Начало выполнения работ- с момента заключения договора.

Окончание работ- работы по договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта

газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику до 01 ноября 2016 года.

34. Договор № 31503099312 от 14.01.2016г., заключенный между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее - «Работы») по газоснабжению частного жилого дома по адресу: ул. Каменка, д.53(стр.), в пос. Садовый и садового дома уч. № 104 в СНТ «Прогресс» (далее – «Объект»), в соответствии с проектными документациями № 01-6650-53-ГСН, 01-6615-104-ГСН, разработанными ОАО «Екатеринбурггаз»; локальными сметными расчётами №01-6650-ГСН, 01-6615-ГСН (Приложение №1 и Приложение №2), являющимися неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 572 768 рублей 46 коп., в том числе НДС – 18% в размере 87 371 руб.46 коп.

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику в течение 60 дней с момента заключения договора.

Срок действия договора: с даты подписания и до 31.05.2016 года

35. Договор № 31503077587 от 12.01.2016г., заключенный между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее - «Работы») по газоснабжению частного жилого дома по адресу: ул. Коммунистическая, 6 в п. Горный Щит в г. Екатеринбурге (далее – «Объект»), в соответствии с проектной документацией № 01-6526-06-ГСН и локальным сметным расчётом № 01-6526. (Приложение №1 и Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 76 678 руб. 00 коп., в том числе НДС – 18% в размере 11 696 руб. 64 коп.

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику в течение 45 календарных дней с момента заключения договора.

Срок действия договора: с даты подписания и до 31.03.2016г. Истечение срока действия договора не влечет прекращение обязательств сторон по его исполнению.

36. Договор № 31503099074 от 14.01.2016г., заключенный между АО «Газмонтаж» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Газмонтаж» - Подрядчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее - «Работы») по газоснабжению частных жилых домов по адресам: ул. Народного Фронта/Избирателей, д.38/116а в г. Екатеринбурге; пер. Лесной, д. 2 в пос. Горный Щит (далее – «Объект»), в соответствии с проектными документациями № 01-6724-38/116а-ГСН, 01-6610-02-ГСН, разработанными ПАО «Екатеринбурггаз»; локальными сметными расчётами №01-6724-ГСН; №01-6610-ГСН (Приложение №1 и Приложение №2), являющимися неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 375 426 рублей 44 коп., в том числе НДС – 18% в размере 57 268 рублей 44 коп.

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии со СНиП 42-01-2002) и сданы Заказчику в течение 60 дней с момента заключения договора.

Срок действия договора: с даты подписания и до 31.05.2016г.

37. Договор подряда № 7081/0610101 от 18.10.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж»

Стороны:

АО «Екатеринбурггаз»- Заказчик, АО «Газмонтаж»- Подрядчик

Предмет:

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по газоснабжению частных жилых домов по адресам:

ул. Караванная, 69 (ЖСК «Лесной»), ул. Пеньковская, 2 в ЖСК «Лесной», ул. Ручейная, д. 28, ул. Караванная, 38, ул. Пархоменко, 102 в г. Екатеринбурге, ул. Кытлымская, 50 в пос. Мичуринский, пер. Поточный, 3 в г. Екатеринбурге, ул. Спортивная, д.1 корп. А, кв. 2 в пос. Шабровский (далее - «Объект») в соответствии с проектной документацией шифры 01-7038-69-ГСН; 01-6632-02-ГСН; 01-6374-28-ГСН; 01-7017-38-ГСН; 37-09/15-ГСН; 01-6926-50-ГСН; 01-6604-03-ГСН; 01-6859-1-2-ГСН (Приложение №1), Локальными сметными расчетами 01-7038-ГСН; 01-6632-ГСН; 01-6374-ГСН; 01-7017; 37-09/15-ГСН; 01-6926-ГСН; 01-6604; 01-6859 (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 2 777 127 (два миллиона семьсот семьдесят семь тысяч сто двадцать семь) рублей 64 копейки, в том числе НДС – 18% в размере руб.

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии с СП 62.13330.2011) и сданы Заказчику до 15 ноября 2016 года.

38. Договор подряда № 7203 между АО «Екатеринбурггаз» АО «Газмонтаж» от 15.11.2016 года

Стороны: АО «Газмонтаж»- Подрядчик, АО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Предмет:

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по газоснабжению частных жилых домов по адресам: на выполнение работ по газоснабжению частных жилых домов по адресам:

ул. Коммунистическая, 1 (стр.), ул. Коммунистическая, д. 7, ул. Коммунистическая, д. 8а в пос. Горный Щит, ул. Аграрная, 51, ул. Ковыльная, 100, пер. Местный, 17 г. Екатеринбурге, ул. Агатовая, 12 (стр. 11) в пос. Сулимовский Торфяник, участок № 24 с/т в/ч 30712 п. Исток, (далее - «Объект») в соответствии с проектной документацией шифры 01-7201-1-ГСН; 01-7071-07-ГСН; 01-7092-8а-ГСН; 01-6790-51-ГСН, 01-6638-100-ГСН, 33-09/15-ГСН; 22-07/15-ГСН, 01-6703-24-ГСН (Приложение №1), Локальными сметными расчетами 01-7201; 01-7071-ГСН; 01-7092; 01-6790; 01-6638; 33-09/15; 22-07/15; 01-6703-ГСН (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 2 035 589, 68 (Два миллиона тридцать пять тысяч пятьсот восемьдесят девять) рубль 68 копеек, в том числе НДС – 18% в размере 310 513,68 руб.

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного

строительством объекта газораспределительной системы в соответствии с СП 62.13330.2011) и сданы Заказчику до 15 ноября 2016 года.

39. Договор субподряда № 7223/0610101 на выполнение строительно-монтажных работ от 21.11.2016 года между АО «Газмонтаж» и АО «Екатеринбурггаз»

Стороны:

АО «Газмонтаж»- Генеральный подрядчик, АО «Екатеринбурггаз»- Субподрядчик

Предмет:

В соответствии с условиями настоящего договора Субподрядчик обязуется в предусмотренный договором срок по заданию Генерального подрядчика выполнить работы по сварке футляров ДУ 700 на объекте: «Газопровод высокого давления первой категории ГРС-3 - ул. Амундсена проезд Складской, 4а (участок №1 от ГРС-3 до пересечения с ул. Европейская)» (далее по тексту – «Объект»).

Календарные сроки выполнения работ по настоящему договору определены сторонами:

дата начала работ:	с момента подписания договора
дата окончания работ:	25 ноября 2016года

Цена: 3000 (три тысячи) рублей, в.т.ч. НДС 18%, включая стоимость ГСМ.

Общая стоимость работ по настоящему договору определяется по фактическому объему выполненных работ, указанных в подписанном сторонами акте приема-сдачи выполненных работ (форма КС-2, КС-3).

40. Договор на оказание услуг по авторскому надзору № 71-АН от 06.12.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «Газмонтаж»

Стороны:

АО «Газмонтаж»- Исполнитель, АО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Предмет:

Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по осуществлению авторского надзора на объекте: «Строительство газопровода высокого давления первой категории ГРС-3 - ул. Амундсена проезд Складской,4а (участок №2 от пересечения с ул. Европейской до проезда Складской, 4а)».

Авторский надзор осуществляется автором проекта в целях обеспечения соответствия выполненных строительно-монтажных работ решениям, содержащимся в рабочей документации шифр 99-П-63-П-Г4-ГСН; 99-П-63-П-Г4-ЭХЗ.

Авторский надзор осуществляется Исполнителем в течение всего периода выполнения строительно-монтажных работ с момента подписания договора и до 31 декабря 2017года.

Цена: 99 000,00 (девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 %.

Договор действует с даты его поступления в адрес Исполнителя и до полного выполнения сторонами обязательств по настоящему договору.

41. Договор подряда № 07319 между АО «Газмонтаж» и АО «Екатеринбурггаз» от 15.12.2016 года

Стороны:

АО «Газмонтаж»- Подрядчик, АО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Предмет договора

Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить своими силами комплекс работ (далее – «работы») по газоснабжению частных жилых домов по адресам: ул. Павла Зыкова, дом 6, ул. Прибалтийская, дом 28, ул. Тополиная, 9 в г. Екатеринбурге, (далее - «Объект») в соответствии с проектной документацией шифры 01-7240-6-ГСН; 01-7429-28-ГСН; 01-6958-9-ГСН (Приложение №1), локальными сметными расчетами 01-7240-ГСН; 01-7429-ГСН; 01-6958 (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

Цена: 579 282 (Пятьсот семьдесят девять тысяч двести восемьдесят два) рубля 06 копеек, в том числе НДС – 18%, в размере 88 365 рублей 06 копеек.

Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ – с момента заключения договора;

Окончание работ – работы по настоящему договору должны быть выполнены Подрядчиком в полном объеме (включая подписание акта приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы в соответствии с СП 62.13330.2011) и сданы Заказчику до 30 января 2017 года.

Сделки с ПАО «Банк Екатеринбург»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

- 1) члены Совета директоров Общества – Дударенко В.Н., Кожемяко А.П., т.к. занимают должности в органе управления юридического лица, являющегося стороной в сделке.
- 2) акционер Общества – муниципальное образование «город Екатеринбург», в лице Департамента по управлению муниципальным имуществом, имеющий 25, 0015 % голосующих акций Общества, поскольку владеет 29,29 % акций юридического лица, являющегося стороной в сделке.

42. Депозитный договор № 19/30- между Публичным акционерным обществом «Екатеринбургский муниципальный банк» и ПУБЛИЧНЫМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ» (договор не одобрен)

Стороны: Публичное акционерное общество «Екатеринбургский муниципальный банк» (Банк) и ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ» (Вкладчик).

Предмет: Вкладчик вносит, а Банк принимает денежные средства в сумме 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

Цена: Минимальная цена договора составляет 63 553 420 (Шестьдесят три миллиона пятьсот пятьдесят три тысячи четыреста двадцать) рублей 00 копеек, в том числе депозит в сумме 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек, проценты на сумму депозита за 1100 дней 13 553 420 (Тринадцать миллионов пятьсот пятьдесят три тысячи четыреста двадцать) рубля 00 копеек из расчета 9 (Девять) процентов годовых.

Максимальная цена договора составляет 254 213 690 (Двести пятьдесят четыре миллиона двести тринадцать тысяч шестьсот девяносто) рублей 00 копеек, в том числе депозит в сумме 200 000 000 (Двести миллионов) рублей 00 копеек, проценты на сумму депозита за 1100 дней 54 213 690 (Пятьдесят четыре миллиона двести тринадцать тысяч шестьсот девяносто) рублей 00 копеек из расчета 9 (Девять) процентов годовых.

Срок действия: Договор вступает в силу с даты внесения Вкладчиком Депозита. Действие Договора прекращается после выполнения Сторонами обязательств по Договору.

Иные условия: При досрочном расторжении Договора:

- в срок, не превышающий 30 (Тридцать) дней, проценты по Депозиту начисляются по ставке 0,01% годовых;
- в срок от 31 (Тридцать одного) до 90 (Девяносто) дней проценты по Депозиту начисляются по ставке 6% годовых;
- в срок свыше 90 (Девяносто) дней проценты по Депозиту начисляются по ставке 9% годовых.

Сделки с АО «Первоуральскгаз»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

- 1) члены Совета директоров Общества – Коновалов Э.В., Виллевалд Е.Р., Оже Н.А., Харитонов М.Е., Тесис Я.С., т.к. занимают должности в органе управления юридического лица, являющегося стороной в сделке;
- 2) Генеральный директор Общества В.В. Боровиков, т.к. занимает должность в органах управления органах организации, являющейся стороной сделки

3) акционер Общества – АО «Вендор», имеющий более 20 % голосующих акций Общества, поскольку акционер владеет более 20 % акций юридического лица, являющегося стороной в сделке.

43. Договор об оказании услуг от 23.06.2016 года между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «Первоуральскгаз»

Стороны:

ПАО «Екатеринбурггаз»- Исполнитель, АО «Первоуральскгаз»- Заказчик

Предмет:

Заказчик поручает, Исполнитель принимает на себя оказание следующих услуг:

- проведение исследований (испытаний), измерений газов углеводородных сжиженных топливных (для коммунально-бытового потребления и для автомобильного транспорта) ГОСТ 10679-76 по характеристикам: содержание метана, этана, пропана, пропилена, суммы бутанов.
- проведение исследований (испытаний), измерений газов углеводородных сжиженных топливных (для коммунально-бытового потребления и для автомобильного транспорта) ГОСТ 28656-90, п.1 по определению плотности.

Цена и порядок расчетов:

Стоимость услуг по настоящему договору определяется по ценам, установленным прейскурантом № 2 Исполнителя на дату поступления заявки Заказчика. Прейскурант № 2 от 01.01.2016г. является неотъемлемой частью договора.

Срок действия:

Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует один календарный год, а по расчетам - до их завершения.

Если ни одна из сторон за 15 дней до окончания срока действия договора не заявит о его расторжении, договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях.

44. Договор возмездного оказания услуг по перевозке сжиженного газа № 91/16 от 19.07.2016 года между АО «Первоуральскгаз» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Первоуральскгаз»- Исполнитель, ПАО «Екатеринбурггаз»- Заказчик

Предмет:

Исполнитель принимает на себя обязательство по организации перевозки емкостного сжиженного газа, принадлежащего Заказчику. Перевозка газа осуществляется от базы хранения, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фронтowych бригад, 37 до пос. Северка (Свердловской области) по ул. Горняков, 32, ул. Юбилейной, 3 и пер. Набережному, 9.

Цена и порядок расчетов:

Стоимость услуг по доставке газа определяется Приложением № 1 к договору, при этом общая сумма договора не может превышать 83 028, 90 рублей, в т.ч. НДС 18%. Количество оказанных услуг Исполнителя на перевозку газа определяется на основании

Срок действия договора:

Договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31.12.2016 года. Если до окончания срока действия договора ни одна сторона не заявит о его расторжении, договор считается пролонгированным на каждый последующий год.

45. Договор № 825/060700 аренды транспортного средства без экипажа от 10.08.2016 года между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «Первоуральскгаз»

Стороны:

ПАО «Екатеринбурггаз»- Арендодатель, АО «Первоуральскгаз»- Арендатор

Предмет:

Арендодатель передаёт Арендатору за плату во временное владение и пользование принадлежащее ему на праве собственности транспортное средство (далее ТС):

Идентификационный номер (VIN) X8996440060DF7019

Марка, модель ТС ППЦТ 31

Наименование (тип ТС) ПОЛУПРИЦЕП-ЦИСТЕРНА ТРАНСПОРТНАЯ

Год изготовления ТС 2006

Шасси (рама) № Y39CAT09K60005187

Кузов (кабина, прицеп) № X8996440060DF7019

Цвет кузова (кабины, прицепа) Светло-серый

Организация-изготовитель ТС (страна) Филиал ЗАО «Завод «Кузполимермаш Джи Ти»

Государственный регистрационный знак AC260266

Паспорт ТС 58 KX 804310 выдан Филиал ЗАО «Завод «Кузполимермаш Джи Ти» 30.06.06 г.

Использование транспортного средства не должно противоречить его назначению.

Стоимость работ и порядок расчетов

Арендная плата по настоящему договору составляет 1 180 (Одна тысяча сто восемьдесят) рублей 00 копеек, в т. ч. НДС 18%, в месяц. Общая цена договора за весь срок его действия составляет 5 506 рублей.

Срок договора:

Договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31 декабря 2016 г.

В случае, если до окончания действия настоящего Договора ни одна из сторон не заявит о намерении его расторгнуть, Договор считается пролонгированным на неопределенный срок.

46. Соглашение о замене стороны в договоре от 01.12.2016 года к договору аренды транспортных средств без экипажа № 6607/060700 от 01.10.2015 года между АО «Екатеринбурггаз», АО «Первоуральскгаз», АО «СГ-Инвест»

Стороны:

АО «Екатеринбурггаз»- Арендодатель, АО «Первоуральскгаз»- Арендатор, АО «СГ-Инвест»- Новый арендатор

Предмет договора

Арендатор передает, а Новый арендатор в полном объеме принимает все права и обязанности Арендатора, возникшие по договору аренды транспортных средств без экипажа № 6607/060700 от 01.10.2015 г., заключенному между ним и Арендодателем.

Начиная с 01.12.2016 года все расчеты по договору осуществляются Новым арендатором на расчетный счет Арендодателя. Все расчеты между Новым арендатором и Арендодателем будут производиться в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

47. Соглашение о замене стороны в договоре от 01.12.2016 года к договору аренды транспортных средств без экипажа № 825/060700 от 01.09.2016 года между АО «Екатеринбурггаз», АО «Первоуральскгаз», АО «СГ-Инвест»

Стороны:

АО «Екатеринбурггаз»- Арендодатель, АО «Первоуральскгаз»- Арендатор, АО «СГ-Инвест»- Новый арендатор

Предмет договора:

Арендатор передает, а Новый арендатор в полном объеме принимает все права и обязанности Арендатора, возникшие по договору аренды транспортных средств без экипажа № 825/060700 от 01.09.2016 г., заключенному между ним и Арендодателем.

Начиная с 01.12.2016 года все расчеты по договору осуществляются Новым арендатором на расчетный счет Арендодателя. Все расчеты между Новым арендатором и Арендодателем будут производиться в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

Сделки с АО «СГ-Инвест»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

- 1) Генеральный директор Общества В.В. Боровиков, т.к. занимает должность в органе управления организации, являющейся стороной сделки;
- 2) акционер Общества - ООО «ГАЗЭКС-Менеджмент», имеющий более 20 % голосующих акций Общества, поскольку его аффилированное лицо АО «СГ-Инвест» является стороной в сделке.

48. Договор № 76-2016 поставки сжиженного газа от 04.07.2016 между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «СГ-Инвест»

Стороны: АО «СГ-Инвест»- Поставщик, ПАО «Екатеринбурггаз»- Покупатель

Предмет:

Поставщик обязуется поставить Покупателю емкостной углеводородный сжиженный газ (смесь пропан - бутановую) в соответствии с ГОСТ 20448-90 либо ГОСТ 27578-87 (далее Газ).

Отпуск Газа осуществляется с газонаполнительной станции (далее ГНС) Поставщика по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фронтových Бригад, 37.

При отпуске Газа стороны руководствуются правилами безопасности при эксплуатации автомобильных газовых заправочных станций ПБ 12-527-03 и правилами безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы.

Цена и порядок расчетов:

Цена на Газ устанавливается Поставщиком и составляет 17000 (Семнадцать тысяч) рублей за 1 тонну, включая НДС (18%). Общая цена договора составляет 99 960 (девяносто девять тысяч девятьсот шестьдесят) рублей, включая НДС (18%).

49. Договор № 107-2016 поставки сжиженного газа от 01.10.2016 года между АО «СГ-Инвест» и АО «Екатеринбурггаз»

Стороны:

АО «СГ-Инвест»-Поставщик, АО «Екатеринбурггаз»- Покупатель

Предмет:

ПОСТАВЩИК обязуется поставить ПОКУПАТЕЛЮ емкостной углеводородный сжиженный газ (смесь пропан - бутановую) в соответствии с ГОСТ 20448-90 либо ГОСТ 27578-87 (далее Газ).

Отпуск Газа осуществляется с газонаполнительной станции (далее ГНС) ПОСТАВЩИКА по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фронтových Бригад, 37.

Цена на Газ устанавливается ПОСТАВЩИКОМ и составляет 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей за 1 тонну, включая НДС (18%). Общая цена договора составляет 97 200 (девяносто семь тысяч двести) рублей, включая НДС (18%).

Договор считается заключенным с момента его подписания уполномоченными представителями СТОРОН и действует до «31»декабря 2016 года.

50. Соглашение о замене стороны в договоре от 01.12.2016 года к договору аренды транспортных средств без экипажа № 6607/060700 от 01.10.2015 года между АО «Екатеринбурггаз», АО «Первоуральскгаз», АО «СГ-Инвест»

Стороны:

АО «Екатеринбурггаз»- Арендодатель, АО «Первоуральскгаз»- Арендатор, АО «СГ-Инвест»- Новый арендатор

Предмет договора

Арендатор передает, а Новый арендатор в полном объеме принимает все права и обязанности Арендатора, возникшие по договору аренды транспортных средств без экипажа № 6607/060700 от 01.10.2015 г., заключенному между ним и Арендодателем.

Начиная с 01.12.2016 года все расчеты по договору осуществляются Новым арендатором на расчетный счет Арендодателя. Все расчеты между Новым арендатором и Арендодателем будут производиться в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

51. Соглашение о замене стороны в договоре от 01.12.2016 года к договору аренды транспортных средств без экипажа № 825/060700 от 01.09.2016 года между АО «Екатеринбурггаз», АО «Первоуральскгаз», АО «СГ-Инвест»

Стороны:

АО «Екатеринбурггаз»- Арендодатель, АО «Первоуральскгаз»- Арендатор, АО «СГ-Инвест»- Новый арендатор

Предмет договора:

Арендатор передает, а Новый арендатор в полном объеме принимает все права и обязанности Арендатора, возникшие по договору аренды транспортных средств без экипажа № 825/060700 от 01.09.2016 г., заключенному между ним и Арендодателем.

Начиная с 01.12.2016 года все расчеты по договору осуществляются Новым арендатором на расчетный счет Арендодателя. Все расчеты между Новым арендатором и Арендодателем будут производиться в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

52. Договор № 147-2016 поставки сжиженного газа от 01.12.2016 года между АО «СГ-Инвест» и АО «Екатеринбурггаз»

Стороны:

АО «СГ-Инвест»-Поставщик, АО «Екатеринбурггаз»- Покупатель

Предмет:

ПОСТАВЩИК обязуется поставить ПОКУПАТЕЛЮ емкостной углеводородный сжиженный газ (смесь пропан - бутановую) в соответствии с ГОСТ 20448-90 либо ГОСТ 27578-87 (далее Газ).

Отпуск Газа осуществляется с газонаполнительной станции (далее ГНС) ПОСТАВЩИКА по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фронтовых Бригад, 37.

Цена на Газ устанавливается ПОСТАВЩИКОМ и составляет 24300 (двадцать четыре тысячи триста) рублей за 1 тонну, включая НДС (18%). Общая цена договора составляет 99 630 (девяносто девять тысяч шестьсот тридцать) рублей, включая НДС (18%).

Срок действия:

Договор считается заключенным с момента его подписания уполномоченными представителями СТОРОН и действует до «31»декабря 2016 года.

53. Договор № 31604338391 между АО «СГ-Инвест» и АО «Екатеринбурггаз» от 07.12.2016 года

Стороны:

АО «СГ-Инвест»- Продавец, АО «Екатеринбурггаз»- Покупатель

Предмет:

В соответствии с договором Продавец обязуется в Торговых точках передавать Товар в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принимать и оплачивать Товар с применением карт в порядке, предусмотренном Договором. Передача товара осуществляется в период с 01.01.2017 года по 31.12.2017 года.

Наименование, лимит получения Товара, а также количество Карт определяется покупателем в соответствующей заявке, оформленной согласно Приложению № 2 к договору, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.2.9 Договора. Условие о лимите товара, наименовании товара считается согласованным сторонами с момента принятия заявки Продавцом.

Цена Товара является фиксированной, согласована сторонами в Приложении № 1 к Договору и составляет 2 100 000 рублей.

Сделки с АО «ГАЗЭКС»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

- 1) члены Совета директоров Общества – Коновалов Э.В., Виллевальд Е.Р., Оже Н.А., Харитонов М.Е., Тесис Я.С., т.к. занимают должности в органе управления юридического лица, являющегося стороной в сделке;
- 2) Генеральный директор Общества В.В. Боровиков, т.к. занимает должность в органе управления организации, являющейся стороной сделки;
- 3) акционер Общества - ООО «ГАЗЭКС-Мененджмент», имеющий более 20 % голосующих акций Общества, поскольку акционер владеет более 20 % акций юридического лица, являющегося стороной в сделке.

54. Договор подряда № 5907 на режимно-наладочные работы на объекте: «Газовая котельная мощностью 1,82 МВт по адресу: ул. Бокситовая, 6, г. Каменск-Уральский» от 11.07.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «ГАЗЭКС»

Стороны:

ПАО «Екатеринбурггаз»-Подрядчик, АО «ГАЗЭКС»- Заказчик

Предмет:

Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность по выполнению режимно-наладочных работ оборудования котельной на объекте: «Газовая котельная мощностью 1,82 МВт по адресу: ул. Бокситовая, 6, г. Каменск-Уральский» в установленный договором срок.

Стоимость работ: 28 177, 20 рублей, в т.ч. НДС 18%.

Срок выполнения работ:

60 календарных дней с момента поступления 100 % аванса на расчетный счет Подрядчика.

55. Договор подряда № 5908 на режимно-наладочные работы на объекте: «Газовая котельная мощностью 200 кВт по адресу: ул. Строителей, 67, г. Богданович от 11.07.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «ГАЗЭКС»

Стороны: ПАО «Екатеринбурггаз»-Подрядчик, АО «ГАЗЭКС»- Заказчик

Предмет:

Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность по выполнению режимно-наладочных работ оборудования котельной на объекте: «Газовая котельная мощностью 200 кВт по адресу: ул. Строителей, 67, г. Богданович от 11.07.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» в установленный договором срок.

Стоимость работ: 24 315 рублей, в т.ч. НДС 18%.

Срок выполнения работ:

60 календарных дней с момента поступления 100 % аванса на расчетный счет Подрядчика.

56. Договор подряда №5952 на режимно-наладочные работы на объекте: «Газовая котельная мощностью 115 кВт по адресу: ул. Молодежная, 1А, п. Двуреченск» от 11.07.2016 года между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «ГАЗЭКС»

Стороны: ПАО «Екатеринбурггаз»- Подрядчик, АО «ГАЗЭКС»- Заказчик

Предмет:

Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность по выполнению режимно-наладочных работ оборудования котельной на объекте: «Газовая котельная мощностью 115 кВт по адресу: ул. Молодежная, 1 А, п. Двуреченск» в установленный договором срок.

Стоимость: 22 647 (Двадцать две тысячи шестьсот сорок семь) рублей, в том числе НДС 18%. Заказчик осуществляет оплату выполненных работ путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика. До начала работ Заказчик перечисляет на расчётный счёт Подрядчика аванс в размере 100% от суммы настоящего договора.

Срок выполнения работ

-60 календарных дней с момента поступления 100% аванса на расчетный счет Подрядчика.

57. Договор подряда №5951 на режимно-наладочные работы на объекте: «Газовая котельная мощностью 200 кВт по адресу: ул. Пушкинская, 2 В г. Сухой Лог между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «ГАЗЭКС» от 11.07.2016 года

Стороны: ПАО «Екатеринбурггаз»- Подрядчик, АО «ГАЗЭКС»- Заказчик

Предмет:

Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность по выполнению режимно-наладочных работ оборудования котельной на объекте: «Газовая котельная мощностью 200 кВт по адресу: ул. Пушкинская, 2 В г. Сухой Лог» в установленный договором срок.

Стоимость: 24 315 (Двадцать четыре тысячи триста пятнадцать) рублей, в том числе НДС 18%.

Срок выполнения работ

-60 календарных дней с момента поступления 100% аванса на расчетный счет Подрядчика.

58. Договор № 7248/069730 на оказание услуг от 25.11.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «ГАЗЭКС».

Стороны: АО «Екатеринбурггаз»- Исполнитель, АО «ГАЗЭКС»- Заказчик

Предмет:

По настоящему договору и в соответствии с имеющейся у него лицензией Исполнитель принимает на себя обязательство в период действия настоящего договора на условиях, предусмотренных настоящим договором, оказывать Заказчику услуги по обучению направленных им 71 слушателя, а именно провести их обучение в соответствии с Программой: Обучение слесарей СВДГО по теме "Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования". Заказчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора оплачивать услуги Исполнителя.

Период обучения с 05.12.16г. по 16.12.16г.

Место проведения обучения г. Екатеринбург, ул. Гурзуфская, 30

Стоимость услуг Исполнителя, предусмотренных настоящим договором, составляет 1500 руб., в том числе НДС 18% из расчета за одного слушателя (Приложение №2 к настоящему Договору)

Стоимость услуг по настоящему договору составляет 99 000 рублей, включая НДС 15101,70 рублей и подлежит оплате Заказчиком не позднее начала обучения.

59. Дополнительное соглашение от 30.11.2016 года к Договору аренды № 7123/060700 от 25.01.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «ГАЗЭКС»

Предмет:

Договор аренды № 7123/060700 от 25.01.2016 года считать расторгнутым с 01.12.2016 года по соглашению сторон.

60. Договор № 7312/060700 аренды оборудования от 14.12.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «ГАЗЭКС»

Стороны:

АО «Екатеринбурггаз»- Арендодатель, АО «ГАЗЭКС»- Арендатор

Предмет:

Арендодатель обязуется предоставить во временное пользование, а Арендатор - принять, оплатить пользование и своевременно возвратить в исправном состоянии с учетом нормального износа оборудование, указанное в Приложении № 2.

Размер арендной платы устанавливается сторонами в Приложении № 1 к договору и составляет 6 643,40 рублей в месяц.

Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 01.01.2018 года

61. Договор купли-продажи оборудования № 7329/060700 между АО «Екатеринбурггаз» и АО «ГАЗЭКС» от 19.12.2016 года

Стороны:

АО «Екатеринбурггаз»- Продавец, АО «ГАЗЭКС»- Покупатель

Предмет:

По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя имущество, указанное в Приложении № 2 настоящего договора, а покупатель — принять и оплатить его.

Общая покупная цена по настоящему договору составляет 713 900 (Семьсот тринадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% 108 900 (Сто восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

62. Договор № 00004.4/060700 аренды транспортного средства без экипажа от 20.12.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и АО «ГАЗЭКС»

Стороны:

АО «Екатеринбурггаз»- Арендодатель, АО «ГАЗЭКС»- Аренда

Предмет:

АРЕНДОДАТЕЛЬ передаёт АРЕНДАТОРУ за плату во временное владение и пользование принадлежащие ему на праве собственности транспортные средства (далее ТС)

Использование транспортных средств не должно противоречить их назначению.

Арендная плата по настоящему договору составляет 21 541 (Двадцать одна тысяча пятьсот сорок один) рубль 00 копеек, в т. ч. НДС 18%, в месяц.

Цена договора за период с 20.12.2016 года по 31.12.2017 года составляет 267 108 рублей.

Арендная плата уплачивается Арендатором не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, на основании счета-фактуры Арендодателя.

Договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31 декабря 2017 г.

Сделки с ООО «Екатеринбурггаз-С»:

63. Соглашение о порядке возмещения затрат от 29.12.2016 года между АО «Екатеринбурггаз» и ООО «Екатеринбурггаз-С»

Стороны:

ООО «Екатеринбурггаз-С»- Сторона-1, АО «Екатеринбурггаз»- Сторона-2

Предмет:

« Настоящее Соглашение регламентирует порядок возмещения Стороне-1 Стороной-2 затрат возникающих в связи с содержанием земельных участков, расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фронтových бригад, 37 с кадастровым номерами 66:41:0000000:831 и 66:41:0110901:60, площадью 377 кв. м. и 260 кв. м.

Под затратами в настоящем Соглашении понимаются все расходы, которые понесет Сторона-1, в том числе арендные платежи, связанные с содержанием указанных в п. 1 настоящего Соглашения земельных участков.

Настоящее Соглашение заключено в связи с нахождением на указанных п. 1 настоящего Соглашения земельных участках имущества принадлежащего Стороне-2 (ограждение ГНС).

Сторона-1 ежемесячно до 15 числа текущего месяца предоставляет Стороне-2 платежные документы подтверждающие факт понесенных расходов, связанных с содержанием указанных в п. 1 настоящего Соглашения земельных участков.

Сторона-2 в течении 15 рабочих дней с момента предоставления документов указанных в п. 4 настоящего Соглашения производит возмещение затрат Стороне-1 путем перечисления денежных средств на расчетный счет Стороны-1.

Соглашение действует с 01.10.2016г. до переоформления арендных отношений на указанные в п. 1 настоящего Соглашения земельные участки в пользу Стороны-2».

II. Сделки, совершенные в отчетном году, одобряемые Советом директоров АО «Екатеринбурггаз».

Сделки с АО «СГ-Инвест»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

1) Генеральный директор Общества В.В. Боровиков, т.к. занимают должность в органе управления юридического лица, являющегося стороной в сделке.

2) акционер Общества – ООО «ГАЗЭКС-Менеджмент», имеющий более 20 % голосующих акций Общества, поскольку его аффилированное лицо - ПАО «Т Плюс» владеет более 20 % акций юридического лица, являющегося стороной в сделке.

1. Договор № 31503067903/080000 от 11.01.2016г., заключенный между АО «СГ-Инвест» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «СГ-Инвест» - Продавец, ПАО «Екатеринбурггаз» - Покупатель.

Предмет: Продавец обязуется в Торговых точках передавать Товар в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принимать и оплачивать Товар с применением Карт в порядке, предусмотренном Договором.

Наименование, лимит получения Товара, а также количество Карт определяется Покупателем в соответствующей заявке, оформленной согласно Приложению № 2 к настоящему Договору, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.2.9 настоящего Договора.

Цена: Стороны договорились и установили фиксированную цену на моторное топливо и другие нефтепродукты для Покупателя, а именно: цена за 1 л. сжиженного углеводородного газа составляет 19 рублей в т.ч. НДС 18%; общая цена договора за 160 000 л. сжиженного углеводородного газа составляет - 3 040 000 руб. 00 коп., включая НДС - 18% в размере 463 728 рублей 81 копейка.

Срок действия договора: вступает в силу с момента подписания и действует по 31.12.2016г.

2. Дополнительное соглашение от 09.02.2016г. к договору № 31502335801/080000 от 26.05.2015 между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «СГ-Инвест»

Стороны: АО «СГ-Инвест» - Продавец, ПАО «Екатеринбурггаз» - Покупатель.

Предмет: В связи с уменьшением потребностей Покупателя в товаре Стороны заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о нижеследующем:

Пункт 1 Приложения №1 к договору изложить в следующей редакции:

Стороны договорились и установили фиксированную цену на моторное топливо и другие нефтепродукты для Покупателя, а именно: цена за 1 л. сжиженного углеводородного газа составляет 16,00 руб.; общая цена договора за 82 366,74 л. сжиженного углеводородного газа составляет - 1 317 867 (Один миллион триста семнадцать тысяч восемьсот шестьдесят семь) рублей 84 копейки, в том числе НДС 18% - 201 030 (Двести одна тысяча тридцать) рублей 71 копейка.

Срок действия: Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания.

3. Договор № 21-2016 поставки сжиженного газа от 01.02.2016г. между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «СГ-Инвест»

Стороны: АО «СГ-Инвест» - Поставщик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Покупатель.

Предмет: ПОСТАВЩИК обязуется поставить ПОКУПАТЕЛЮ емкостной углеводородный сжиженный газ (смесь пропан - бутановую) в соответствии с ГОСТ 20448-90 либо ГОСТ 27578-87 (далее Газ).

Отпуск Газа осуществляется с газонаполнительной станции (далее - ГНС) ПОСТАВЩИКА по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фронтовых Бригад, 37.

Цена: цена на Газ устанавливается ПОСТАВЩИКОМ и составляет 15 250 (пятнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей за 1 тонну, включая НДС (18%). Общая цена договора составляет 99 125 (девяносто девять тысяч сто двадцать пять) рублей, включая НДС (18%).

Срок действия договора: договор считается заключенным с момента его подписания уполномоченными представителями СТОРОН и действует до «31» декабря 2016 года.

4. Договор № 313/066500 от 01.04.2016 между ПАО «Екатеринбурггаз» и АО «СГ-Инвест»

Стороны: АО «СГ-Инвест» - Заказчик, ПАО «Екатеринбурггаз» - Исполнитель.

Предмет: Заказчик поручает, Исполнитель принимает на себя оказание следующих услуг:

- проведение исследований (испытаний), измерений газов углеводородных сжиженных топливных (для коммунально-бытового потребления и для автомобильного транспорта) ГОСТ 10679-76 по характеристикам: содержание метана, этана, пропана, пропилена, суммы бутанов.
- проведение исследований (испытаний), измерений газов углеводородных сжиженных топливных (для коммунально-бытового потребления и для автомобильного транспорта) ГОСТ 28656-90, п.1 по определению плотности.

Цена: Стоимость услуг по договору определяется по ценам, установленным действующим прейскурантом № 2 Исполнителя на дату поступления заявки Заказчика. Исполнитель вправе в одностороннем порядке пересматривать (изменять и/или дополнять) прейскурант №2.

Прейскурант №2 с 01.01.2016г.:

код	Наименование работы (услуги)	Ед-ца измерения	Цена без НДС (руб)	Цена с НДС (руб)
	1	2	14	15
1.	Анализ сжиженных углеводородных газов на компетентный состав		2 445,76	2 886,00
2.	Анализ содержания воды, щелочи, неиспаряющихся остатков из цистерн		1 127,12	1 330,00
3.	Анализ калорийности природного газа на хроматографе		4 193,22	4 948,00
4.	Анализ аварийных проб на стационарных хроматографах		2 095,76	2 473,00
5.	Анализ аварийных проб на переносных газоанализаторах, сигнализаторах		437,29	516,00
6.	Одоризация природного и сжиженного газов		2 253,39	2 659,00
7.	Перегонка воды (дистиляция на установке ДЭ-4-5 л/ч) за 1 литр	л	77,12	91,00
8.	Приготовл. электролитов (щелочн. и кислотн.) для аппаратуры по обследованию газопроводов	л	2 052,54	2 422,00

Срок действия: настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует один календарный год, а по расчетам – до их завершения. Если ни одна из сторон за 15 дней до окончания срока действия договора не заявит о его расторжении, договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях.

Сделки с АО «ГАЗЭКС»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

- 1) члены Совета директоров Общества – Тесис Я.С., Виллевалд Е.Р., Оже Н.А., Харитонов М.Е., Коновалов Э.В., т.к. занимают должности в органе управления юридического лица, являющегося стороной в сделке;
- 2) акционер Общества - ООО «ГАЗЭКС-Менеджмент», имеющий более 20 % голосующих акций Общества, поскольку владеет более 20 % акций юридического лица, являющегося стороной в сделке.

5. Договор аренды оборудования № 7123/060700 от 25.01.2016г., заключенный между АО «ГАЗЭКС» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «ГАЗЭКС» - Арендатор, ПАО «Екатеринбурггаз» - Арендодатель.

Предмет: Арендодатель обязуется предоставить во временное пользование, а Арендатор - принять, оплатить пользование и своевременно возвратить в исправном состоянии с учетом нормального износа оборудование, указанное в Приложении № 2.

Цена: Размер арендной устанавливается в размере 42 881,20 руб., в том числе НДС 18% в размере 6 541,20 руб. в месяц, что составляет 514 574,40 руб., в том числе НДС 18% в размере 78 494,40 руб. за весь период действия договора.

Срок: Договор вступает в силу момента подписания, распространяется на отношения сторон, возникшие с 01 января 2016 года и действует до 01 января 2017 года.

Если Арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

6. Соглашение от 28.02.2016г. о расторжении договора субаренды газораспределительной сети №690/060700 от 01.06.2010г. между АО «ГАЗЭКС» и ПАО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «ГАЗЭКС» - Арендатор, ПАО «Екатеринбурггаз» - Субарендатор.

Предмет: Стороны по обоюдному согласию расторгают заключенный ранее договор субаренды газораспределительной сети №690/060700 от 01.06.2010г. Арендатор при подписании соглашения передает Арендатору полученное Имущество по договору субаренды, путем подписания акта приема-передачи Имущества.

Срок: Обязательства сторон по договору прекращаются с момента передачи имущества, а именно с 28.02.2016 года.

Сделки с ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

1) член Совета директоров Общества Кожемяко А.П., т.к. занимают должность в органе управления юридического лица, являющегося стороной в сделке;

7. Договор № 23233 от 16.02.2016г. об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям (для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения стационарных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) между ПАО «Екатеринбурггаз» и ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»

Стороны: ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания» - Сетевая организация, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заявитель.

Предмет: Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению временного технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее – временное технологическое присоединение) вводное устройство катодного преобразователя, в том числе по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения энергопринимающих устройств, с учетом заявленных характеристик.

Заявитель обязуется самостоятельно обеспечить проведение мероприятий по возведению новых объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, оплатить стоимость услуг по временному на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

Временное технологическое присоединение необходимо для электроснабжения преобразователя катадного, расположенного по адресу: г.Екатеринбург, район КТПН-3776.

Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения настоящего договора.

Срок осуществления Сетевой организацией мероприятий по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения составляет 1 год со дня заключения настоящего договора.

Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего договора в Сетевую организацию.

Цена: Размер платы за временное технологическое присоединение определяется на основании стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей за исключением мероприятий «последней мили» в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 Постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 № 244-ПК и составляет 11 862,54 (Одиннадцать тысяч восемьсот шестьдесят два рубля 54 копейки), в том числе НДС 18% 1 809,54 рублей. (приложение к Договору).

8. Договор № 23338 от 16.02.2016г. об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям (для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения стационарных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) между ПАО «Екатеринбурггаз» и ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»

Стороны: ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания» - Сетевая организация, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заявитель.

Предмет: Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению временного технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее – временное технологическое присоединение) щит 0,4 кВ объекта, в том числе по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения энергопринимающих устройств, с учетом заявленных характеристик.

Заявитель обязуется самостоятельно обеспечить проведение мероприятий по возведению новых объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, оплатить стоимость услуг по временному на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

Временное технологическое присоединение необходимо для электроснабжения станции катодной защиты, расположенной (которые будут располагаться): ул. Революции, 29.

Точка(и) временного технологического присоединения указана(ы) в технических условиях для временного присоединения к электрическим сетям (далее – технические условия).

Технические условия 218-224-119-2016 являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения настоящего договора.

Срок осуществления Сетевой организацией мероприятий по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения составляет 6 месяцев со дня заключения настоящего договора.

Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего договора в Сетевую организацию.

Цена: Размер платы за временное технологическое присоединение определяется на основании стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей за исключением мероприятий «последней мили» в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 Постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 № 244-ПК и составляет 11 862,54 (Одиннадцать тысяч восемьсот шестьдесят два рубля 54 копейки), в том числе НДС 18% 1 809,54 рублей. (приложение к Договору).

9. Договор № 24112 от 30.05.2016г. об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям (для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения стационарных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) между ПАО «Екатеринбурггаз» и ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»

Стороны: ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания» - Сетевая организация, ПАО «Екатеринбурггаз» - Заявитель.

Предмет: Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению временного технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее – временное технологическое присоединение) щит 0,4кВ, в том числе по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения энергопринимающих устройств, с учетом заявленных характеристик.

Заявитель обязуется самостоятельно обеспечить проведение мероприятий по возведению новых объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, оплатить стоимость услуг по временному на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

Временное технологическое присоединение необходимо для электроснабжения преобразователя катодного, расположенного (который будет располагаться) по адресу: г.Екатеринбург, ул. Сахалинская, 48.

Точка(и) временного технологического присоединения указана(ы) в технических условиях для временного присоединения к электрическим сетям (далее – технические условия).

Технические условия 218-223-170-2016 являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения настоящего договора.

Срок осуществления Сетевой организацией мероприятий по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения составляет 15 рабочих дней со дня заключения настоящего договора.

Цена: Размер платы за временное технологическое присоединение определяется на основании стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей за исключением мероприятий «последней мили» в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 Постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 № 244-ПК и составляет 11 862,54 (Одиннадцать тысяч восемьсот шестьдесят два рубля 54 копейки), в том числе НДС 18% 1 809,54 рублей. (приложение к Договору).

Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего договора в Сетевую организацию.

10. Договор № 25892 об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения стационарных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15кВт включительно (с учетом ранее присоединенных к данной точке присоединения энергопринимающих устройств), заключенный 15.11.2016 года между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Екатеринбургская электросетевая компания»- Сетевая организация, АО «Екатеринбурггаз»- Заявитель.

Предмет: По договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению временного технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя щит 0,4 кВ объекта., в т.ч. по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения энергопринимающих устройств, с учетом заявленных характеристик.

Заявитель обязуется самостоятельно обеспечить проведение мероприятий по возведению новых объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, оплатить стоимость услуг по временному технологическому присоединению в соответствии с условиями договора.

Временное технологическое присоединение необходимо для электроснабжения следующего объекта: преобразователь катодный, расположенный (который будет располагаться) по адресу: п. Шабровский, ул. Кирова-ул. Берилловая.

Не допускается обеспечение электроснабжения введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных по временной схеме электроснабжения для обеспечения работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Точка (точки) временного технологического присоединения указана (ы) в технических условиях для временного присоединения к электрическим сетям.

Технические условия № 218-224-1116-2016 являются неотъемлемой частью договора и приведены в приложении. Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения договора.

Размер платы за временное технологическое присоединение определяется на основании стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей за исключением мероприятий «последней мили» в соответствии с пп. 1 п. 1 Постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 года № 244-ПК и составляет 11 862,54 руб., в т.ч. НДС 18% 1 809,54 руб.

11. Дополнительное соглашение к договору № 25892 от 15.11.2016 года о технологическом присоединении энергопринимающих устройств между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз» от 09.12.2016 года

Предмет:

П. 5 Договора изложить в следующей редакции: «Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению объекта до 30.01.2017 года».

Иные условия договора остаются без изменения.

12. Договор № 25893 об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в

целях технологического присоединения стационарных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15кВт включительно (с учетом ранее присоединенных к данной точке присоединения энергопринимающих устройств), заключенный 15.11.2016 года между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Екатеринбургская электросетевая компания»- Сетевая организация, АО «Екатеринбурггаз»- Заявитель.

Предмет: По договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению временного технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя вводное устройство катодного преобразователя, в т.ч. по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения энергопринимающих устройств, с учетом заявленных характеристик.

Заявитель обязуется самостоятельно обеспечить проведение мероприятий по возведению новых объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, оплатить стоимость услуг по временному технологическому присоединению в соответствии с условиями договора.

Временное технологическое присоединение необходимо для электроснабжения следующего объекта: преобразователь катодный, расположенный (который будет располагаться) по адресу: ул. Коммунистическая-ул. Танковая.

Не допускается обеспечение электроснабжения введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных по временной схеме электроснабжения для обеспечения работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Точка (точки) временного технологического присоединения указана (ы) в технических условиях для временного присоединения к электрическим сетям.

Технические условия № 218-227-443-2016 являются неотъемлемой частью договора и приведены в приложении. Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения договора.

Размер платы за временное технологическое присоединение определяется на основании стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей за исключением мероприятий «последней мили» в соответствии с пп. 1 п. 1 Постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 года № 244-ПК и составляет 11 862,54 руб., в т.ч. НДС 18% 1 809,54 руб.

13. Дополнительное соглашение к договору № 25893 от 15.11.2016 года о технологическом присоединении энергопринимающих устройств между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз» от 09.12.2016 года

Предмет:

П. 5 Договора изложить в следующей редакции: «Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению объекта до 30.01.2017 года».

Иные условия договора остаются без изменения.

14. Договор № 25705 об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения стационарных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15кВт включительно (с учетом ранее присоединенных к данной точке присоединения энергопринимающих устройств), заключенный 01.11.2016 года между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Екатеринбургская электросетевая компания»- Сетевая организация, АО «Екатеринбурггаз»- Заявитель.

Предмет: По договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению временного технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя КТПН нов., в т.ч. по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения энергопринимающих устройств, с учетом заявленных характеристик.

Заявитель обязуется самостоятельно обеспечить проведение мероприятий по возведению новых объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, оплатить стоимость услуг по временному технологическому присоединению в соответствии с условиями договора.

Временное технологическое присоединение необходимо для электроснабжения следующего объекта: преобразователь катодный, расположенный по адресу: тракт Сибирский, 21 км (в районе ПС «Полевая»). Не допускается обеспечение электроснабжения введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных по временной схеме электроснабжения для обеспечения работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Технические условия № 218-204-129-2016 являются неотъемлемой частью договора и приведены в приложении.

Размер платы за временное технологическое присоединение определяется на основании стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей за исключением мероприятий «последней мили» в соответствии с пп. 1 п. 1 Постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 года № 244-ПК и составляет 7320,72 руб., в т.ч. НДС 1 116,72 руб.

15. Дополнительное соглашение к договору № 25705 от 01.11.2016 года о технологическом присоединении энергопринимающих устройств между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз» от 15.11.2016 года
Предмет:

П. 5 Договора изложить в следующей редакции: «Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению объекта - 30.09.2017 года».

16. Договор № 25889 об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения стационарных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15кВт включительно (с учетом ранее присоединенных к данной точке присоединения энергопринимающих устройств), заключенный 15.11.2016 года между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз»

Стороны: АО «Екатеринбургская электросетевая компания»- Сетевая организация, АО «Екатеринбурггаз»- Заявитель.

Предмет: По договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению временного технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя КТПН нов., в т.ч. по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения энергопринимающих устройств, с учетом заявленных характеристик.

Заявитель обязуется самостоятельно обеспечить проведение мероприятий по возведению новых объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого

хозяйства Сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, оплатить стоимость услуг по временному технологическому присоединению в соответствии с условиями договора.

Временное технологическое присоединение необходимо для электроснабжения следующего объекта: преобразователь катодный № 4, расположенный (который будет располагаться) по адресу: г. Екатеринбург, район к/с «Высотка».

Не допускается обеспечение электроснабжения введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных по временной схеме электроснабжения для обеспечения работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Точка (точки) временного технологического присоединения указана (ы) в технических условиях для временного присоединения к электрическим сетям.

Технические условия № 218-206-247-2016 являются неотъемлемой частью договора и приведены в приложении. Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения договора.

Размер платы за временное технологическое присоединение определяется на основании стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей за исключением мероприятий «последней мили» в соответствии с пп. 1 п. 1 Постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 года № 244-ПК и составляет 7 320,72 руб., в т.ч. НДС 18% 1 116,72 руб..

17. Дополнительное соглашение к договору № 25889 от 15.11.2016 года о технологическом присоединении энергопринимающих устройств между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз» от 13.12.2016 года
Предмет:

П. 5 Договора изложить в следующей редакции: «Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению объекта до 30.01.2017 года».

18. Договор № 25888 об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения стационарных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15кВт включительно (с учетом ранее присоединенных к данной точке присоединения энергопринимающих устройств), заключенный между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз».

Стороны: АО «Екатеринбургская электросетевая компания»- Сетевая организация, АО «Екатеринбурггаз»- Заявитель.

Предмет: По договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению временного технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя КТПН нов., в т.ч. по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения энергопринимающих устройств, с учетом заявленных характеристик.

Заявитель обязуется самостоятельно обеспечить проведение мероприятий по возведению новых объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, оплатить стоимость услуг по временному технологическому присоединению в соответствии с условиями договора.

Временное технологическое присоединение необходимо для электроснабжения следующего объекта: преобразователь катодный № 1, расположенный (который будет

располагаться) по адресу: г. Екатеринбург, район к/с «Высотка», координаты (х-30810,67, у-37101,69)

Не допускается обеспечение электроснабжения введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных по временной схеме электроснабжения для обеспечения работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Точка (точки) временного технологического присоединения указана (ы) в технических условиях для временного присоединения к электрическим сетям.

Технические условия № 218-206-249-2016 являются неотъемлемой частью договора и приведены в приложении. Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения договора.

Размер платы за временное технологическое присоединение определяется на основании стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей за исключением мероприятий «последней мили» в соответствии с пп. 1 п. 1 Постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 года № 244-ПК и составляет 7 320,72 руб., в т.ч. НДС 18% 1 116,72 руб..

19. Дополнительное соглашение к договору № 25888 от 15.11.2016 года о технологическом присоединении энергопринимающих устройств между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз» от 13.12.2016 года
Предмет:

П. 5 Договора изложить в следующей редакции: «Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению объекта до 30.01.2017 года».

20. Договор № 25891 об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения стационарных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15кВт включительно (с учетом ранее присоединенных к данной точке присоединения энергопринимающих устройств), заключенный 15.11.2016 года между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз» на следующих условиях.

Стороны: АО «Екатеринбургская электросетевая компания»- Сетевая организация, АО «Екатеринбурггаз»- Заявитель.

Предмет: По договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению временного технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя щит 0,4 кВ объекта, в т.ч. по обеспечению технической подготовки существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации для временного технологического присоединения энергопринимающих устройств, с учетом заявленных характеристик.

Заявитель обязуется самостоятельно обеспечить проведение мероприятий по возведению новых объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя, оплатить стоимость услуг по временному технологическому присоединению в соответствии с условиями договора.

Временное технологическое присоединение необходимо для электроснабжения следующего объекта: катодный преобразователь № 3, расположенный (который будет располагаться) по адресу: г. Екатеринбург, координаты х-29792,47 у-39157,16)

Не допускается обеспечение электроснабжения введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных по временной схеме электроснабжения для обеспечения работ по

строительству, реконструкции или капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Точка (точки) временного технологического присоединения указана (ы) в технических условиях для временного присоединения к электрическим сетям.

Технические условия № 218-224-1117-2016 являются неотъемлемой частью договора и приведены в приложении. Срок действия технических условий составляет 3 года со дня заключения договора.

Размер платы за временное технологическое присоединение определяется на основании стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей за исключением мероприятий «последней мили» в соответствии с пп. 1 п. 1 Постановления РЭК Свердловской области от 23.12.2015 года № 244-ПК и составляет 11 862,54 руб., в т.ч. НДС 18% 1 809,54 руб.

21. Дополнительное соглашение к договору № 25891 от 15.11.2016 года о технологическом присоединении энергопринимающих устройств между АО «Екатеринбургская электросетевая компания» и АО «Екатеринбурггаз» от 13.12.2016 года
Предмет:

П. 5 Договора изложить в следующей редакции: «Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению объекта до 15.07.2017 года».

Сделки с ПАО «Т Плюс»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

1) акционер Общества – ООО «ГАЗЭКС-Менеджмент», имеющий более 20 % голосующих акций Общества, поскольку его аффилированное лицо - ПАО «Т Плюс» является стороной сделки.

22. Договор теплоснабжения № 39181-ОТ (снабжение тепловой энергией в горячей воде и теплоносителем) между ПАО «Т Плюс» и ПАО «Екатеринбурггаз» от 23.03.2016 года (договор не одобрен).

Стороны:

ПАО «Т Плюс»- Теплоснабжающая организация, ПАО «Екатеринбурггаз»- Потребитель

Предмет:

По договору Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей сетевой воде (мощность) и (или) теплоносителем, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, а также соблюдать предусмотренный Договором режим потребления тепловой энергии.

Цена и порядок расчетов

Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) невозвращенного теплоносителя в соответствии с законодательством РФ. Порядок оплаты установлен в Приложении № 4 к договору.

Потребитель обязан до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, получить в Теплоснабжающей организации счет-фактуру и акт поданной-принятой тепловой энергии, который в течение 3 рабочих дней необходимо надлежащим образом оформить, подписать и возвратить в Теплоснабжающую организацию.

Срок действия:

Договор действует с момента подписания до 31.12.2016 года. Стороны договорились, что действие договора распространяется на отношения, возникшие с 01.01.2016 года.

Договор считается продленным на тот же срок на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о прекращении, изменении договора либо о заключении нового договора.

23. Договор уступки права требования № 7S00-FA057/03-013/0021-2016 от 19.05.2016г. между ПАО «Екатеринбурггаз» и ПАО «Т Плюс»

Стороны: ПАО «Т Плюс» - НОВЫЙ КРЕДИТОР, ПАО «Екатеринбурггаз» - КРЕДИТОР.

Предмет: В соответствии с условиями Договора КРЕДИТОР передал, а НОВЫЙ КРЕДИТОР принял право требования к ДОЛЖНИКУ Муниципальному унитарному предприятию «Екатеринбургэнерго» (ИНН 6608002884), возникшее по вступившим в законную силу решениям Арбитражного суда Свердловской области:

• По делу №А60-7937/2015:

- по договору №4-1990/15 от 30.10.2014г. основной долг за услуги по транспортировке газа в январе 2015г., сумма процентов, начисленные за период с 11.02.2015 по 19.05.2015 и расходы, понесенные при подаче иска, в размере 14 571 663 (четырнадцать миллионов пятьсот семьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят три) рубля 59 копеек – (частично);

- проценты за пользование чужими денежными средствами на сумму долга 15 013 088 руб. 94 коп., по ставке рефинансирования ЦБ РФ 8,25% годовых, начиная с 20.05.2015 г. по 13.05.2016г. в размере 1 190 279 (один миллион сто девяносто тысяч двести семьдесят девять) рублей 25 копеек;

- проценты за пользование чужими денежными средствами на взысканную сумму в размере 15 452 111 руб. 35 коп. по ставке рефинансирования ЦБ РФ 8,25% годовых с момента вступления в силу (29.06.2015г.) по 13.05.2016г. в размере 1 084 184 (один миллион восемьдесят четыре тысячи сто восемьдесят четыре) рубля 87 копеек.

• По делу № А60-11976/2015:

- по договору №4-1990/15 от 30.10.2014г. основной долг за услуги по транспортировке газа в феврале 2015г., сумма процентов за период с 11.03.2015г. по 16.03.2015г. и расходы, понесенные при подаче иска, в размере 11 048 150 (одиннадцать миллионов сорок восемь тысяч сто пятьдесят) рублей 70 копеек - (частично);

- проценты за пользование чужими денежными средствами на сумму долга 11 545 446 руб. 58 коп., по ставке рефинансирования ЦБ РФ 8,25% годовых, начиная с 17.03.2015г. по 13.05.2016г. в размере 1 089 936 (один миллион восемьдесят девять тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей 82 копейки;

- проценты за пользование чужими денежными средствами на взысканную сумму по ставке рефинансирования ЦБ РФ 8,25% годовых, с момента вступления в законную силу решения суда (10.07.2015г.) по 13.05.2016г. в размере 792 700 (семьсот девяносто две тысячи семьсот) рублей 40 копеек.

Цена: Размер передаваемых по Договору требований составляет 29 776 915 (двадцать девять миллионов семьсот семьдесят шесть тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 63 копейки.

Срок: Договор вступает в силу с момента его подписания представителями Сторон и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

24. Договор аренды № 552/060700 от 01.06.2016 части земельного участка между ПАО «Т Плюс» и ПАО «Екатеринбурггаз».

Стороны: ПАО «Т Плюс» - Арендодатель, ПАО «Екатеринбурггаз» - Арендатор.

Предмет: Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование за плату часть земельного участка, площадью 17 кв.м. из земель населённых пунктов с кадастровым номером 66:41:0304009:2, общей площадью 13 156 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Гурзуфская, 40 а, разрешенное использование – под производственно-технологический корпус «Гурзуфская котельная» и здание котельной с пристроем компрессорной (литер Б, Б1) (далее по тексту

– «Участок»), а Арендатор обязуется принять Участок, использовать его в соответствии с условиями Договора и видом разрешенного использования Участка, своевременно вносить арендную плату в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

Границы Участка обозначены на прилагаемом к Договору кадастровом паспорте Участка от 28.03.2016 г. № 66/301/16-221023 (Приложение № 1 к Договору) и не могут быть самостоятельно изменены Арендатором.

Участок принадлежит Арендодателю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 66-66-01/388/2014-666 от «23» декабря 2014г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности номер 150925, выданным управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области «07» октября 2015 г.

Участок находится в залоге в пользу ПАО Сбербанк по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 90493 от 25.11.2011.

Арендодатель сдает Участок в аренду для размещения части линейного объекта «газопровод высокого давления от ГРП-2 до котельной по ул. Гурзуфской с отводами (литер 1, учетные участки 1-4)».

Цена: Размер арендной платы за пользование Участком составляет 935 (Девятьсот тридцать пять) руб. 00 коп. в месяц, в том числе НДС 18 % в размере 142 руб. 63 коп., общий размер сделки за весь срок действия договора – 10 285,00 (Десять тысяч двести восемьдесят пять) руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Срок договора: договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует в течение 11 месяцев.

Сделки с ООО «Екатеринбурггаз-С»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

1) акционер Общества – ООО «ГАЗЭКС-Менеджмент», имеющий более 20 % голосующих акций Общества, поскольку его аффилированное лицо – ООО «Екатеринбурггаз-С» является стороной сделки.

25. Договор купли-продажи № 891/060700 оборудования между ПАО «Екатеринбурггаз» и ООО «Екатеринбурггаз-С»

Стороны: ООО «Екатеринбурггаз-С» - Продавец, ПАО «Екатеринбурггаз» - Покупатель.

Предмет: По договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя имущество, указанное в Приложении № 1 договора, а покупатель — принять и оплатить его. Имущество, указанное в Приложении № 1 договора, Продавцом не продано третьим лицам, не заложено, не арестовано, распоряжение им не ограничено и не запрещено какими бы то ни было актами.

Цена: Общая покупная цена по договору составляет 998 516 (Девятьсот девяносто восемь тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% 152 316 (Сто пятьдесят две тысячи триста шестнадцать) рублей 00 копеек.

В покупную цену входит покупная цена каждого из объектов, указанная в Приложении № 1 договора.

Срок действия договора: Договор считается заключенным с момента его подписания и действует с момента его заключения до полного исполнения сторонами всех своих обязательств по договору.

26. Договор купли-продажи № 892/060700 между ПАО «Екатеринбурггаз» и ООО «Екатеринбурггаз-С»

Стороны: ООО «Екатеринбурггаз-С» - Продавец, ПАО «Екатеринбурггаз» - Покупатель.

Предмет: По договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее Имущество:

- нежилые помещения, расположенные в здании литер Л, общей площадью 132.3 кв. м, номера на плане: 1-й этаж – помещения № 1-4, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фронтовых бригад, 37, принадлежащие Продавцу на праве собственности, Свидетельство о государственной регистрации права 66АГ 197020 от 11.03.2008 г.,

- 1057/100000 (одна тысяча пятьдесят семь сто тысячных) доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 66:41:0110004:53, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фронтовых бригад, 37, Свидетельство о государственной регистрации права 66АД № 083209 от 24.02.2010 г., а Покупатель — принять и оплатить его.

Цена: Общая покупная цена по договору составляет 3 072 700 (Три миллиона семьдесят две тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС в размере 326 700 (Триста двадцать шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

В покупную цену входит:

1. Покупная цена в отношении нежилых помещений в размере 2 141 700 (Два миллиона сто сорок одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% в размере 326 700 (Триста двадцать шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

2. Покупная цена в отношении доли земельного участка в размере 931 000 (Девятьсот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен.

Срок действия договора: Договор считается заключенным с момента его подписания и действует с момента его заключения до полного исполнения сторонами всех своих обязательств по договору.

27. Договор № 749/060700 купли-продажи транспортных средств от 01.08.2016г. между ПАО «Екатеринбурггаз» и ООО «Екатеринбурггаз-С»

Стороны: ООО «Екатеринбурггаз-С» - Продавец, ПАО «Екатеринбурггаз» - Покупатель.

Предмет: Продавец продает, а Покупатель приобретает транспортные средства.

Цена: Стоимость транспортных средств составляет 762 280 (Семьсот шестьдесят две тысячи двести восемьдесят) рублей 00 копеек, в т. ч. НДС 18%.

Срок действия: Договор считается заключенным с момента его подписания и действует с момента его заключения до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по договору.

28. Дополнительное соглашение к договору аренды № 6899/060700, заключенное 23.09.2016 года между ПАО «Екатеринбурггаз» и ООО «Екатеринбурггаз-С».

Стороны: ООО «Екатеринбурггаз-С»- Арендодатель, ПАО «Екатеринбурггаз»- Арендатор

Предмет:

п. 3.1. Договора аренды изложить в следующей редакции:

«Арендная плата устанавливается следующим образом:

- постоянная составляющая: в сумме 50737 руб. 64 коп., в т.ч. НДС- 18% в месяц

- переменная составляющая: в размере фактических расходов за коммунальные услуги. За весь срок действия договора арендная плата устанавливается в размере 737 854 рубля 33 коп.

П. 4.1. Договора изложить в редакции: Договор вступает в силу с 01.12.2015 года и действует по 31.08.2016 года.

Сделки с ЗАО «ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»:

Заинтересованные лица и основания признания лиц заинтересованными:

1) Акционер общества ООО «ГАЗЭКС-Менеджмент», т.к. его аффилированное лицо (ПАО «Т Плюс») владеет более 20% акций лица, являющегося стороной сделки.

29. Договор подряда №391(1801)/02732 от 13.12.2016г. на работы по переврезке законченного строительством газопровода Ду 160мм на объекте: «Образовательный Центр» пос. Мичуринский в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга, заключенный между АО «Екатеринбурггаз» и ЗАО «ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

Стороны: АО «Екатеринбурггаз» - Подрядчик, ЗАО «Теплосетевая компания» - Заказчик.

Предмет: Подрядчик (АО «Екатеринбурггаз»), в соответствии с условиями Договора, обязуется произвести переврезку законченного строительством газопровода низкого давления Ду 160мм на объекте: «Образовательный Центр» пос. Мичуринский в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга.

Работы, предусмотренные настоящим Договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: по завершению отопительного сезона в мае 2017г., после перечисления Заказчиком в полном объеме суммы предоплаты в соответствии с п.2.2 настоящего Договора.

- окончание работ: в течение десяти рабочих дней со дня начала производства работ.

- при нарушении вышеназванных условий сроки начала и окончания выполнения работ отодвигаются соразмерно количеству дней просрочки без оформления сторонами дополнительного соглашения.

В случае необоснованной задержки платежей Подрядчик вправе взыскать с Заказчика пеню в размере 0,1% от стоимости несвоевременно оплаченной денежной суммы за каждый календарный день ненадлежащего исполнения обязательств.

Стоимость работ составляет: 148 968 (сто сорок восемь тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 05 копеек.

Срок действия договора: договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

Управление в Обществе основано на четком разграничении функций между органами управления Общества. В структуру органов управления Общества, согласно п.10.2 ст.10 Устава Общества, входят следующие органы управления, сформированные в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах»:

- Общее собрание акционеров
- Совет директоров
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

а. Общее собрание акционеров Общества:

Высшим органом управления общества является Общее собрание акционеров. Общество обязано ежегодно проводить годовое Общее собрание акционеров. Годовое Общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года.

Собрание акционеров решает наиболее важные вопросы деятельности Общества. Вопросы исключительной компетенции Общего собрания акционеров определены в Уставе АО «Екатеринбурггаз». Через высший орган управления акционеры Общества имеют возможность реализовывать свое право на участие в собрании акционеров и голосование по вопросам повестки дня собрания.

б. Совет директоров:

В соответствии с Уставом АО «Екатеринбурггаз» Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных законом и Уставом к компетенции Общего собрания акционеров Общества, осуществляет контроль за деятельностью исполнительного органа. Члены Совета директоров избираются Общим собранием акционеров в количестве 7 человек на срок до следующего годового Общего собрания акционеров. Организация и руководство работой Совета

директоров осуществляется Председателем Совета директоров. Председатель Совета директоров избирается членами Совета директоров из их числа большинством голосов от общего числа членов Совета директоров Общества.

Совет директоров обеспечивает формирование эффективной организационной структуры и системы управления Обществом, разрабатывает основные стратегические и тактические задачи и способствует их реализации Обществом.

В отчетном году, в соответствии с решением годового Общего собрания акционеров АО «Екатеринбурггаз» от «21» июня 2016 года, в состав Совета директоров входили следующие лица:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ Дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
1. Тесис Яков Савельевич (Председатель Совета директоров)	21.06.2016г./ не прекращены Дата избрания председателем Совета директоров: 29.07.2016г./ Дата прекращения полномочий председателя Совета директоров: не прекращены	Год рождения: 1974 Образование: высшее Занимаемые должности: С 2016 года по настоящее время: ООО «Ренова Актив», директор по слияниям, поглощениям и проектной работе С 2012 г. по 2016 г.: ЗАО «Группа компаний «Ренова», проектный директор	0	Сделок не заключал
2. Оже Наталия Александровна	21.06.2016г./ не прекращены	Год рождения: 1974 Образование: высшее Занимаемые должности: <u>сентябрь 2015г. – настоящее время</u> Акционерное общество «ГАЗЭКС» Должность: Заместитель Генерального директора по правовым и корпоративным вопросам <u>сентябрь 2015г. – настоящее время (совместительство)</u> АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ» Должность: Заместитель Генерального директора по правовым и корпоративным	0	Сделок не заключала

		<p>вопросам <u>октябрь 2012 - сентябрь 2015 гг.</u> Закрытое акционерное общество "Группа компаний "Ренова" Должность: Руководитель проектов <u>июль 2010 – сентябрь 2012 гг.</u> Закрытое акционерное общество "Комплексные энергетические системы" Должность: Директор по корпоративным вопросам</p>		
3. Дударенко Вадим Наумович	21.06.2016г./ не прекращены	<p>Год рождения: 1959 Образование: высшее Занимаемые должности: 2010 - 2011– председатель ЕКУГИ - заместитель главы Администрации города Екатеринбурга Администрация города Екатеринбурга 2011 – октябрь 2016 - заместитель главы Администрации города Екатеринбурга - начальник Департамента по управлению муниципальным имуществом Администрация города Екатеринбурга Октябрь 2016-по настоящее время заместитель Главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам организации управления - руководитель аппарата Администрации города Екатеринбурга</p>	0	Сделок не заключал
4. Кожемяко Алексей Петрович	21.06.2016г./ не прекращены	<p>Год рождения: 1974 Образование: высшее Занимаемые должности: 2008 – директор МУП «Управление капитального строительства» 2010 – октябрь 2016 - заместитель главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства Администрация города Екатеринбурга Октябрь 2016-по настоящее время Первый заместитель Главы Администрации города Екатеринбурга</p>	0	Сделок не заключал

5. Харитонов Михаил Евгеньевич	21.06.2016г./ не прекращены	Год рождения: 1976 Образование: высшее Занимаемые должности: 2010 - 2012 - руководитель управления учета активов и обеспечения корпоративных мероприятий ЗАО «КЭС» 2012 - заместитель руководителя управления судебной и проектной работы ЗАО «КЭС» 2012 - 2015 - руководитель проектов ЗАО "Группа компаний "Ренова" 2015 – февраль 2017 - Генеральный директор АО "Газмонтаж"	0	Сделок не заключал
6. Коновалов Эдуард Валерьевич	21.06.2016г./ не прекращены	Год рождения: 1980 Образование: высшее Занимаемые должности: 01.02.2012г.-14.02.2013г.; Закрытое акционерное общество «Натур Продукт Интернэшнл» Директор по экономической безопасности, 15.02.2013г.-24.03.2016г.; Закрытое акционерное общество «Группа компаний Ренова» Директор Департамента по экономической безопасности; 25.03.2016г.- по настоящее время Общество с ограниченной ответственностью «Ренова Актив» Директор Департамента по экономической безопасности Блока слияний, поглощений и проектной работы	0	Сделок не заключал
7. Виллевалд Евгений Рудольфович	21.06.2016г./ не прекращены	Год рождения: 1971 Образование: высшее Занимаемые должности: 2010 - 2012 - руководитель Департамента слияний и поглощений ЗАО «КЭС» с 2012 - руководитель проектов ЗАО «Группа компаний «Ренова»	0	Сделок не заключал

В отчетном году в состав Совета директоров Общества также входили избранные на внеочередном Общем собрании акционеров «12» февраля 2016 года следующие лица:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ Дата прекращения	Краткие биографические данные	Доля участи я в	Сделки с акциями общества в
----------------------------	---------------------------------------	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------------

	полномочий		уставн ом капита ле общест ва (%)	течение отчетного года
1. Тесис Яков Савельевич (Председатель Совета директоров)	12.02.2016г./ 21.06.2016г. Дата избрания председателем Совета директоров: 17.02.2016г./ Дата прекращения полномочий председателя Совета директоров: 21.06.2016	Год рождения: 1974 Образование: высшее	0	Сделок не заключал
2. Оже Наталия Александровна	12.02.2016/ 21.06.2016г.	Год рождения: 1974 Образование: высшее	0	Сделок не заключала
3. Дударенко Вадим Наумович	12.02.2016/ 21.06.2016г.	Год рождения: 1959 Образование: высшее	0	Сделок не заключал
4. Кожемяко Алексей Петрович	12.02.2016/ 21.06.2016г.	Год рождения: 1974 Образование: высшее	0	Сделок не заключал
5. Харитонов Михаил Евгеньевич	12.02.2016г./ 21.06.2016г.	Год рождения: 1976 Образование: высшее	0	Сделок не заключал
6. Коновалов Эдуард Валерьевич	12.02.2016/ 21.06.2016г.	Год рождения: 1980 Образование: высшее	0	Сделок не заключал
7. Виллевалд Евгений Рудольфович	12.02.2016/ 21.06.2016г.	Год рождения: 1971 Образование: высшее	0	Сделок не заключал

В отчетном году в состав Совета директоров Общества также входили избранные на годовом Общем собрании акционеров «27» мая 2015 года следующие лица:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ Дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года

1. Оже Наталия Александровна (Председатель Совета директоров)	27.05.2015г./ 12.02.2016 Дата избрания председателем Совета директоров: 27.10.2015г./ Дата прекращения полномочий председателя Совета директоров: 17.02.2016г.	Год рождения: 1974 Образование: высшее	0	Сделок не заключала
2. Азовцев Михаил Викторович (Председатель Совета директоров)	27.05.2015г./ 12.02.2016г. Дата избрания председателем Совета директоров: 03.06.2015г./ Дата прекращения полномочий председателя Совета директоров: 27.10.2015г.	Год рождения: 1978 Образование: высшее Занимаемые должности: 2004-2012 – директор по слияниям и поглощениям ЗАО «КЭС» с 2012 директор проектов ЗАО «Группа компаний «Ренова»	0	Сделок не заключал
3. Уфимцев Александр Сергеевич	27.05.2015г./ 12.02.2016г.	Год рождения: 1984 Образование: высшее Занимаемые должности: Руководитель проекта ОАО «Волжская территориальная генерирующая компания» (ПАО «Т Плюс»)	0	Сделок не заключал
4. Дударенко Вадим Наумович	27.05.2015г./ 12.02.2016г.	Год рождения: 1959 Образование: высшее	0	Сделок не заключал
5. Харитонов Михаил Евгеньевич	27.05.2015г./ 12.02.2016г.	Год рождения: 1976 Образование: высшее	0	Сделок не заключал
6. Кожемяко Алексей Петрович	27.05.2015г./ 12.02.2016г.	Год рождения: 1974 Образование: высшее	0	Сделок не заключал
7. Виллевальд Евгений Рудольфович	27.05.2015г./ 12.02.2016г.	Год рождения: 1971 Образование: высшее	0	Сделок не заключал

с. Генеральный директор:

В соответствии с п.20.1 ст.20 Устава АО «Екатеринбурггаз» руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом - Генеральным директором.

Решением Совета директоров Общества от 21.09.2012г. на должность Генерального директора был избран Боровиков Валерий Владимирович на срок с 24.09.2012г. по 23.09.2013г.

Решением Совета директоров Общества от 03.09.2013г. на должность Генерального директора был избран Боровиков Валерий Владимирович на срок с 24.09.2013г. по 23.09.2016г.

Решением Совета директоров Общества от 23.09.2016г. на должность Генерального директора был избран Боровиков Валерий Владимирович на срок с 24.09.2016 г. по 23.09.2019 г.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ назначения	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Боровиков Валерий Владимирович	21.09.2012г./ 24.09.2012г.	Год рождения: 1970 Образование: высшее	0	Сделок не заключал
	03.09.2013г./ 24.09.2013г.	Занимаемые должности: с 2012 г. по настоящее время - Генеральный директор		
	23.09.2016г./ 24.09.2019г.	АО «Екатеринбурггаз»; 2009 – 2015 - Директор ООО «Екатеринбурггаз-С» 2015 – по настоящее время - Генеральный директор АО "ГАЗЭКС" 2015 – по настоящее время - Генеральный директор АО "Уральские газовые сети" 2015 – по настоящее время - Генеральный директор АО "СГ-Инвест" 2015 – по настоящее время - Генеральный директор АО "Первоуральскгаз" с февраля 2017- по настоящее время- Генеральный директор АО «Газмонтаж»		

11. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПОЛИТИКИ ОБЩЕСТВА В ОБЛАСТИ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И (ИЛИ) КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ, СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И (ИЛИ) КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ

Общим собранием акционеров «27» мая 2015 года утверждено «Положение о выплате членам Совета директоров ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ» компенсаций».

Положение от 27.05.2015 устанавливает виды, размер и порядок выплаты компенсаций членам Совета директоров Общества. В соответствии с Положением выплата компенсаций производится Обществом в денежной форме.

Члены Совета директоров Общества, являющиеся работниками АО «Екатеринбурггаз», получали вознаграждение, в течение отчетного года, в соответствии с заключенными трудовыми договорами.

Вознаграждение единоличного исполнительного органа определяется как фиксированная сумма (ежемесячный оклад) в соответствии с трудовым договором, также по итогам года может выплачиваться дополнительное вознаграждение на основании решения Совета директоров.

Совокупный размер вознаграждений, включая заработную плату, премии, комиссионные, а также иные виды вознаграждения, выплаченных Обществом членам Совета директоров в течение отчетного года, а также произведенных им выплат по всем видам компенсаций составил:

№ п/п	Наименование выплаты	За 2016 год, тыс.руб.
1.	Компенсации	-
2.	Вознаграждения	-
3.	Заработная плата	1 849
	Итого	1 849

Политика Общества в области вознаграждения персонала определена Коллективным договором и принятыми в соответствии с ним локальными нормативными актами, направлена на установление связи размера оплаты труда работника с его результатами. В целях индексации заработной платы Общество обеспечивает соответствие минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда, полностью отработавших норму рабочего времени и выполнивших свои трудовые обязанности (нормы труда), величине не ниже прожиточного минимума для трудоспособного населения, утвержденного Правительством Свердловской области.

12. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ РЕКОМЕНДАЦИЙ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Письмом от 10.04.2014 г. №06-52/2463 Центральный Банк Российской Федерации проинформировал акционерные общества, что «21» марта 2014 года Советом директоров Банка России одобрен Кодекс корпоративного управления (далее – «Кодекс»).

В АО «Екатеринбурггаз» не утвержден кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ, однако Общество обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении обществом и получению информации о деятельности общества в

соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами Банка России. Органы управления Общества осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованным в Кодексе корпоративного управления, основным из которых является защита прав акционеров. Акционеры имеют право участвовать в управлении Обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности Общества на Общем собрании акционеров. Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности Общества. Акционерам обеспечивается право на участие в распределении прибыли путем принятия ими решения о распределении прибыли. Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционерами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров. Информация об Обществе, в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Банком России 30.12.2014г. №454-П, доводится до всех заинтересованных лиц в порядке и сроки установленные нормативно.

13. ИЗМЕНЕНИЯ В СПИСКЕ АКЦИОНЕРОВ, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5% АКЦИЙ ОБЩЕСТВА

В 2016 году изменения в списке акционеров, владеющих не менее чем 5% акций Общества отсутствуют.

14. ИНФОРМАЦИЯ О ПРИОБРЕТЕНИИ ОБЩЕСТВОМ СОБСТВЕННЫХ АКЦИЙ

В 2016 году АО «Екатеринбурггаз» приобрело собственные акции у акционера Общества в количестве 27 (Двадцать семь) штук.

15. БЕЗОПАСНОСТЬ ТРУДА. ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБУЧЕНИЕ РАБОТНИКОВ ОБЩЕСТВА

15.1. БЕЗОПАСНОСТЬ ТРУДА.

Работа по контролю за соблюдением требований охраны труда и промышленной безопасности в АО «Екатеринбурггаз» в 2016 году велась в соответствии с «Положением об Отделе охраны труда, промышленной безопасности и экологии», руководствуясь законодательными и нормативными актами по охране труда и промышленной безопасности, информационными материалами.

В 2016 году проведен вводный инструктаж по охране труда, противопожарной безопасности и электробезопасности вновь принятым на работу и прибывшим для прохождения производственной практики 99 человекам. В 2015 году было проинструктировано 138 человек.

В 2016 году комиссионно под руководством заместителя генерального директора - главного инженера проведено 12 проверок (6 комплексных и 6 целевых) соблюдения требований охраны труда, промышленной и экологической безопасности в

подразделениях, службах и отделах АО «Екатеринбурггаз» (выявленные нарушения устранены в установленные проверки сроки).

По результатам работы в 2016 году на выполнение мероприятий по улучшению условий и охраны труда, оздоровлению работающих направлено 5522,0 тыс. руб. (в 2015 году эти расходы составили 5908,0 тыс. руб.).

Обеспеченность работников СИЗ, санитарно-бытовыми помещениями составила 100%. Охвачено медицинскими осмотрами 419 работающих, что составило 41,7% от среднесписочного числа работающих (в 2015 г. – 433 человека и 43,1% соответственно).

15.2. ОБУЧЕНИЕ, ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ И АТТЕСТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ, ОБУЧЕНИЕ РАБОЧИХ.

Работа учебного центра АО «Екатеринбурггаз» велась на основании бессрочной лицензии Министерства общего и профессионального образования Свердловской области по программам профессионального обучения.

В 2016 году Министерство общего и профессионального образования Свердловской области провело плановую документарную проверку работы учебного центра.

Для методического оснащения учебного процесса была обновлена программа ОЛИМП – ОКС в связи с выходом новых нормативно-технических документов.

В 2016 году специалисты АО «Екатеринбурггаз» проходили обучение на централизованных курсах в институтах и в специализированных учебных центрах других организаций.

На курсах повышения квалификации прошли обучение руководители и специалисты АО «Екатеринбурггаз», всего 96 человек.

В учебном центре проведены семинары для специалистов по темам: «Клиентоориентированный персонал - качественный сервис», «Порядок и условия приостановления подачи газа».

В 2016 году в учебном центре АО «Екатеринбурггаз» проведена аттестация специалистов по роду выполняемых работ - 187 человек, проведена аттестация специалистов по охране труда - 152 человека. Проведено обучение рабочих в учебном центре АО «Екатеринбурггаз» - 98 человек (из них по основным профессиям 35 человек). Также проведено 10 семинаров повышения квалификации по импортному газовому оборудованию.

Проведено обучение рабочих сторонних организаций по профессиям: испытатели и наполнители баллонов, водители ГБА, слесари по эксплуатации и ремонту газового оборудования. Проводились курсы повышения квалификации для рабочих АО «ГАЗЭКС» в количестве 66 человек.

Доход учебного центра в 2016 году от прочей деятельности — подготовка специалистов для сторонних организаций — составил 269,45 тыс. руб.

16. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

Деятельность по охране окружающей среды организована и проводится в АО «Екатеринбурггаз» в соответствии с требованиями Федеральных Законов «Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 10.01.2002 г., «Об отходах производства и потребления» № 89-ФЗ от 24.06.1998 г., «Об охране атмосферного воздуха» № 96-ФЗ от 04.05.1999 г., «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. и других руководящих документов.

Деятельность АО «Екатеринбурггаз» осуществляется на основе следующих принципов:

- обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- охрана, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов как необходимые условия обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности;

- ответственность руководства и всех специалистов общества за обеспечение благоприятной окружающей среды и экологической безопасности на всех производственных площадках;
- платность природопользования и возмещение вреда окружающей среде;
- обязательность оценки воздействия на окружающую среду при принятии решений об осуществлении производственной деятельности;
- учет природных и социально-экономических особенностей территорий при планировании и осуществлении производственной деятельности;
- приоритет сохранения естественных экологических систем, природных ландшафтов и природных комплексов;
- допустимость воздействия хозяйственной и иной деятельности на природную среду исходя из требований в области охраны окружающей среды;
- обеспечение снижения негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с нормативами в области охраны окружающей среды;
- запрещение деятельности, последствия воздействия которой непредсказуемы для окружающей среды;
- ответственность за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды;
- организация и развитие системы экологического образования, воспитание и формирование экологической культуры.

Департаментом Росприроднадзора по УрФО утвержден Проект нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. Срок действия разрешения на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух № 379 (С) до 31.12.2016 г.

Департаментом Росприроднадзора по УрФО утверждены нормативы образования отходов и лимиты на их размещение (регистрационный № 58 от 01.04.2013 г.). Срок действия лимита на размещение отходов - 5 лет при условии ежегодного подтверждения неизменности производственного процесса и используемого сырья.

В соответствии с требованиями п.п. 1,2 ст. 69.2 Федерального закона № 7-ФЗ производственные площадки АО «Екатеринбурггаз» внесены в федеральный государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду. На каждую производственную площадку получено свидетельство о постановке на учет с присвоением соответствующей категории.

Разработана окончательные санитарно-защитные зоны для ПУ-2 (ул. Гурзуфская, 30) и АТС (ул. Минометчиков, 23), получены санитарно-эпидемиологические заключения.

В соответствии с утвержденной программой проводился производственный лабораторный контроль за состоянием окружающей среды в местах временного накопления отходов, атмосферного воздуха и физических факторов на границе санитарно-защитной зоны и в жилой застройке.

Содержание вредных веществ не превышает установленных предельно-допустимых концентраций и соответствует предъявляемым требованиям.

В Обществе осуществлялся постоянный контроль за соблюдением санитарно-эпидемиологических правил и норм по содержанию территории и помещений, их своевременной уборки. Отходы для их последующей утилизации передавались организациям, имеющим лицензии на деятельность по сбору, транспортировке, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности, в соответствии с заключенными договорами.

Формы федерального статистического наблюдения №2-ТП (воздух), №2-ТП (отходы), 4-ОС, а также Технический отчет о неизменности производственного процесса для продления лимитов на размещение отходов представлены в контролирующие органы в установленные сроки.

Плата за выбросы в атмосферный воздух загрязняющих веществ от стационарных источников, за размещение отходов производства и потребления, производилась в 2016 году ежеквартально, в соответствии с разрешением на выбросы и установленными лимитами на отходы. Превышений выбросов и сверхлимитной платы не допущено.

17. СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА ОБЩЕСТВА В 2016 ГОДУ

В рамках выполнения социальной программы и в соответствии с действующим Коллективным договором Обществом производились расходы:

- оплата дополнительных отпусков,
- выплаты увольняющимся работникам в связи с выходом на пенсию,
- выплаты по случаю юбилеев работников и пенсионеров Общества,
- материальная помощь за добросовестный труд,
- материальная помощь при рождении ребенка,
- материальная помощь при регистрации брака,
- компенсационные выплаты на ритуальные услуги, связанные с погребением умерших работников и неработающих пенсионеров,
- корпоративная материальная помощь пенсионерам Общества (2 раза в году),
- компенсации за детские сады,
- на организацию культурно-массовой и физкультурно-спортивной работы,
- другие социальные расходы.

Общие расходы составили 10 557,5 тыс. руб. (за 2015 год – 12 930,32 тыс. руб.).

Приобретенные работниками Общества путевки на детское оздоровление частично компенсировались за счет средств профсоюзной организации Общества на сумму 265 тыс. рублей.

75
(СШД/004/877 КСМ/С) листов

Прошито, пронумеровано

Генеральный директор

В. В. Боровиков

